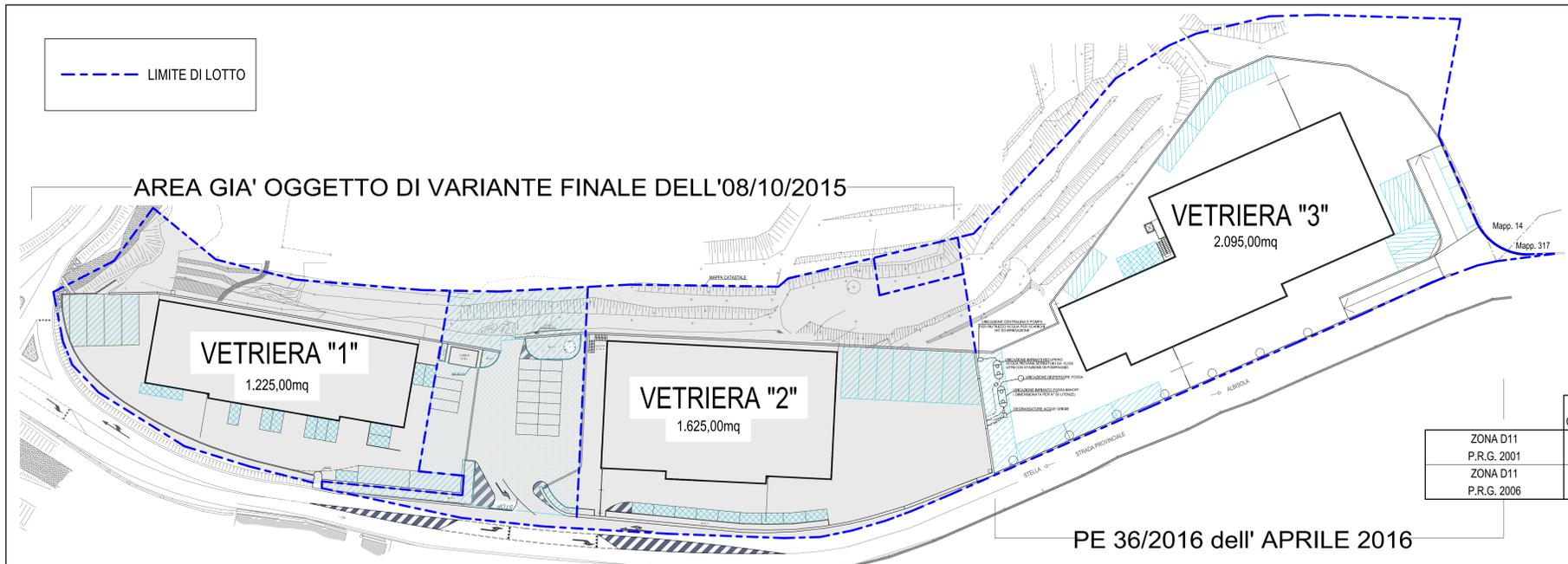


--- LIMITE DI LOTTO



- URBANIZZAZIONI MINIME PUBBLICHE -

RICHIESTI:

10% SUPERFICIE LOTTO DESTINATO A VERDE E PARCHEGGIO
(DI CUI ALMENO IL 50% ATTREZZATO A PARCHEGGIO)
= 17.865,00m² x 10% = 1.787,00mq di cui 893,50mq attrezzati a parcheggio

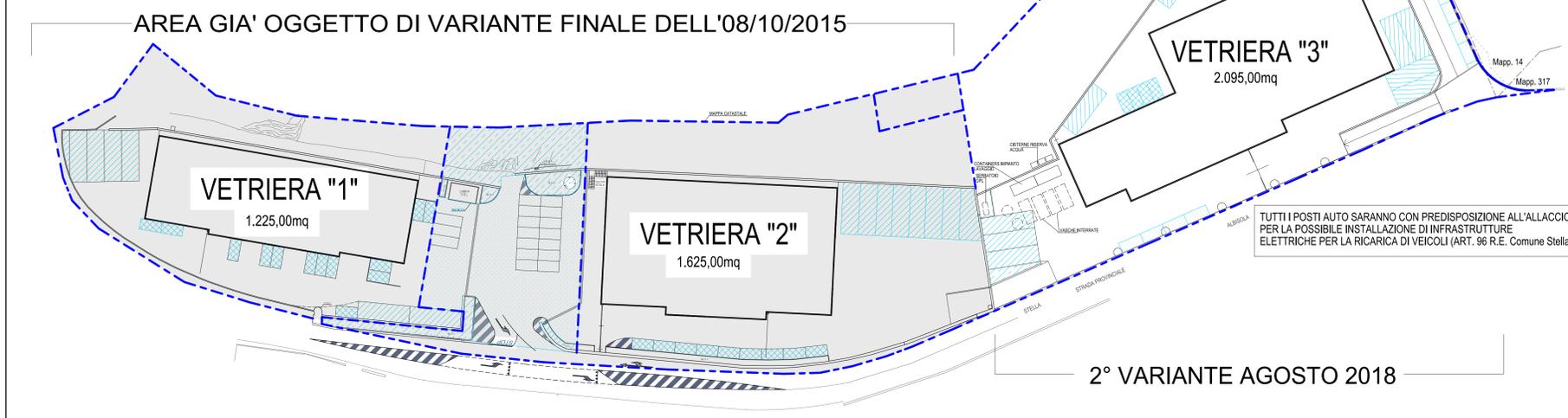
n.1 POSTO AUTO PER AUTOMEZZO COMMERCIALE OGNI 200m² DI SUPERFICIE COPERTA DESTINATA AD ATTIVITA' ARTIGIANALE O COMMERCIALE
= 5.048,00m² / 200m² = 25,24 POSTI AUTO (richiesti)

n. 1 POSTO AUTO PER OGNI ADDETTO
= si ipotizzano n.25 addetti = n.25 posti auto (richiesti)

ZONA	P.R.G.	RAPPORTO COPERTURA	SUPERFICIE LOTTI			SUPERFICIE COPERTA REALIZZABILE			SUPERFICIE COPERTA REALIZZATA		
			VETRIERA "1"	VETRIERA "2"	VETRIERA "3"	VETRIERA "1"	VETRIERA "2"	VETRIERA "3"	VETRIERA "1"	VETRIERA "2"	VETRIERA "3"
ZONA D11	P.R.G. 2001	25%	-	-	6030,00m ²	1.227,00m ²	1.675,50m ²	1507,50m ²	1.225,00m ²	1.625,00m ²	2.095,00m ²
ZONA D11	P.R.G. 2006	30%	4.090,00m ²	5.585,00m ²	2160,00m ²			648,00m ²	< 1.227,00m ²	< 1.675,50m ²	< 2.155,50m ²
			4.090,00m ²	5.585,00m ²	8.190,00m ²			2.155,50m ²			

PE 36/2016 dell' APRILE 2016

	VARIANTE Vetriera 3 - Aprile 2016			VARIANTE Agosto 2018			POSTO AUTO COMM. richiesti n.1 posto/200m ² coperti	POSTO AUTO COMM. disponibili	POSTI AUTO richiesti	POSTI AUTO disponibili
	LOTTO	VERDE/PARCHEGGIO richiesti 10% lotto di cui il 50% p.p.	VERDE/PARCHEGGIO disponibili	LOTTO	VERDE/PARCHEGGIO richiesti 10% lotto di cui il 50% p.p.	VERDE/PARCHEGGIO disponibili				
VETRIERA "1"	4.090,00m ²	= 409,00m ² di cui 204,50m ² a p.p.		4.090,00m ²	= 409,00m ² di cui 204,50m ² a p.p.		= 6 posti	= 6 posti	si ipotizzano n.12 addetti	n.12
VETRIERA "2"	5.585,00m ²	= 559,00m ² di cui 279,50m ² a p.p.		5.585,00m ²	= 559,00m ² di cui 279,50m ² a p.p.		= 8 posti	= 8 posti	si ipotizzano n.9 addetti	n.9
VETRIERA "3"	8.190,00m ²	= 819,00m ² di cui 409,50m ² a p.p.		8.190,00m ²	= 819,00m ² di cui 409,50m ² a p.p.		= 11 posti	= 11 posti	si ipotizzano n.4 addetti	n.4
TOTALE	17.865,00m ²	= 1.787,00m ² di cui 893,50m ² a p.p.	= 1.925,00m ² di cui 1.187,00m ² a p.p.	17.865,00m ²	= 1.787,00m ² di cui 893,50m ² a p.p.	= 1.841,00m ² di cui 1.187,00m ² a p.p.	= 25 posti	= 25 posti	n.25 addetti	n.25 addetti



2° VARIANTE AGOSTO 2018

FRUMENTO - VIVALDI architetti associati
p. IVA 01555630092

www.labottegadelprogetti.com
email: info@labottegadelprogetti.com

La bottega dei progetti

COMUNE DI STELLA
Provincia di Savona

COMMITTENTE: IMPRESA TRECOLI s.p.a. - P.I. 00166640342
SEDE LEGALE: Via S. Petri, 17 - FROENZA (PR)
AUTOTRAFFICO CINECCIOLO & C. s.r.l. - P.I. 0142220095
SEDE LEGALE: Via S. Saveriano, 25 - ALBISOLA SUPERIORE (SV)

PROGETTO: 2° VARIANTE PARZIALE IN CORSO D'OPERA relativa al titolo edilizio: Provvedimento Conclusivo del Procedimento Unico n.81/16 prot. 4450 del 13/04/17, denominato VETRIERA 3

OGGETTO: PLANIMETRIA GENERALE STANDARD URBANISTICI ASSENTITO - PROGETTO

PROGETTISTA: Arch. Roberta Frumento

DATA / SCALA: Agosto 2018/ 1:500

2
3