



COMUNE DI STELLA

PROVINCIA DI SAVONA

=====

Prot. 12643

del 06/12/2019

Eventi metereologici emergenziali dei giorni 22-24 Novembre 2019

VERBALE DI SOMMA URGENZA e DISPOSIZIONE LAVORI URGENTI (Art. 163 D. Lgs. 18.04.2016 nr. 50)

L'anno duemilaDICIANNOVE, addì SEI del mese di DICEMBRE, i sottoscritti Geom. Danilo Delfino, Responsabile del Servizio in forza di nomina avvenuta con provvedimento sindacale prot. 5235 del 20.05.2019 e Geom. Carlo Masio Istruttore Tecnico, del Settore Area Tecnico - Manutentiva del Comune di Stella,

PREMESSO che:

- a seguito dell'ondata di maltempo caratterizzato da piogge continuative che hanno interessato nei giorni del 23-24 novembre 2019 (allerta rossa per il giorno 23/11/2019 fino alle ore 12,00 del 24/11/2019 – Bollettino n. 73/2019 del 22/11/2019) tutto territorio comunale, si sono verificati numerosi e ingenti movimenti franosi che hanno interessato il territorio comunale ed in particolare la rete viabile di competenza comunale;
- a far data dal 23/11 u.s. sono state segnalate numerose frane e cedimenti che hanno causato l'interruzione di servizi ed infrastrutture comunale recando pericolo per l'incolumità, il soccorso e l'assistenza a persone e beni;
- l'emergenza ha interessato anche le altre arterie stradali, infrastrutture e servizi in capo ad altre Amministrazioni i cui danni / interruzioni hanno aggravato lo stato di rischio per la popolazione che, nelle prime ore dell'evento, di fatto si è trovata isolata in numerose località;
- tali circostanze imprevedibili ed impreviste determinano situazioni di somma urgenza che non consentono alcun indugio ad intervenire da parte di questo ufficio;
- l'estensione e l'intensità dell'evento in atto determina la necessità di fronteggiare, con immediatezza d'intervento, numerose criticità con l'utilizzo di mezzi e risorse straordinarie non in dotazione all'Ente;

DATO ATTO che il Servizio Tecnico dal giorno 23/11 in avanti si è immediatamente attivato oltrechè per la fornitura ed installazione di segnaletica e di cartellonistica atta a segnalare le frane / cedimenti che hanno interessato il piazzale esterno dell'edificio anche con squadre di ditte reperibili con idonei mezzi e personale presente sul territorio, talvolta sotto la guida e direzione di tecnici esterni che si sono resi reperibili, per far fronte a primi pronto interventi per la rimozione delle situazioni di rischio come da precedente Verbale ex art. 163 D.Lgs 50/2016 prot. 12217 del 27/11/2019;

Località Rovieto Superiore n. 3
Frazione San Giovanni
17044 STELLA (SV)
Tel.019/703002 - Fax 019/703300

[http www.comune.stella.sv.it](http://www.comune.stella.sv.it)
e-mail info@comune.stella.sv.it

Comune certificato



RILEVATO che l'area di sedime e pertinenze esterne del Palazzo comunale di Loc. Rovieto Sup. 3 accessibile dalla SS 334, sede municipale in è ubicata la totalità degli uffici comunali, sede del C.O.C., sede dell'ufficio postale, degli ambulatori medici e dei magazzini operai ed archivi accessibili dalla rampa e piazzale sottostrada, sono interessati da:

- esteso movimento franoso in atto che interessa longitudinalmente il versante compreso tra la rampa / piazzale di accesso al piano sottostrada e l'ansa spondale sx del torrente Sansobbia, che ha già generato il cedimento del terreno in corrispondenza della tubazione acque bianche in prossimità del varco carrabile di accesso al piazzale per una lunghezza di circa 30 metri, determinando dal 28/11 a 4/12 u.s. il crollo di porzione di scarpata e successivamente della rampa sostenuta da cordolo in c.a. con parapetto, l'interruzione della condotta acque bianche ivi presente, del cavidotto elettrico, la rovinosa caduta di manufatti di servizio per la raccolta rifiuti presenti nell'intorno;
- esteso movimento franoso in atto che interessa longitudinalmente tutto il versante di terreno acclive disposto a fasce terrazzate a valle del piazzale retrostante il lato ovest dell'edificio comunale sostenuto in parte da muro in c.a., fondato con semplice appoggio al terreno in movimento ed in parte in scarpata naturale, che ha già generato il cedimento con "sprofondamento" e formazione di una frattura longitudinale del terreno boscato che interessa tutto il fronte (circa 70 m) e presentava un'altezza di oltre 1 metro, altezza che immediatamente monitorata con due picchetti in ferro posizionati rispettivamente a monte ed a valle della fenditura, risulta in movimento, dato l'incremento di circa 15 cm in 24 ore;

DATO ATTO che in considerazione delle criticità in corso per l'edificio municipale e sue pertinenze esterne sono stati richiesti, durante l'evoluzione della frana anche costanti sopralluoghi da parte dei tecnici:

- Ing. Roberto Desalvo;
- Dott. Geologo Giambattista Vezzolla

RILEVATO che lo stato dei luoghi (come da documentazione fotografica in atti ed allegata) e come sopra descritto, preso atto dell'instabilità dei movimenti franosi la cui insorgenza e sviluppo è potenzialmente attribuibile a saturazione dall' "alto" da parte delle acque meteoriche con conseguente decadimento delle caratteristiche geotecniche dell'orizzonte saturo venutosi a creare, preso atto del coinvolgimento nel crollo per frana delle porzioni di spazi esterni del palazzo comunale con potenziale estensione a tutta la larghezza della rampa e della soprastante viabilità pubblica e, tenuto conto della tipologia costruttiva e della struttura dell'edificio, del potenziale rischio imminente e concreto di coinvolgimento della struttura dell'immobile e del suo contenuto che determinerebbe l'inagibilità e quindi il trasferimento d'urgenza delle funzioni / servizi pubblici fondamentali per la cittadinanza e per la gestione dell'emergenza e delle altre funzioni d'istituto, determinerebbe gravi conseguenze logistico / organizzative data la carenza di spazi idonei e la necessità di non creare soluzioni di continuità oltrechè effetti patrimoniali per i conseguenti danni

RITENUTO che quanto rilevato concretizzi situazione di reale ed attuale pericolo per la pubblica incolumità e per la quale si ritengono necessari i seguenti interventi:

- A. Campagna d'indagini geognostiche e geologiche, monitoraggi, rilievo topografico per determinare la stratigrafia del terreno e le possibili soluzioni statiche e di regimentazione delle acque, progettazione e direzione lavori;**
- B. Messa in sicurezza pertinenze esterne ed edificio sede municipale mediante la formazione, alla quota dell'attuale piano terra, di una cordolatura su fondazioni speciali (micropali / tiranti) longitudinale per una lunghezza di circa 100 metri lineari;**
- C. Regimentazione delle acque superficiali con canalizzazione delle stesse agli impluvi naturali preesistenti con formazione di canale in cls / acciaio a cielo aperto, ispezionabile;**

Località Rovieto Superiore n. 3
Frazione San Giovanni
17044 STELLA (SV)
Tel.019/703002 - Fax 019/703300

http www.comune.stella.sv.it
e-mail info@comune.stella.sv.it

Comune certificato



DATO ATTO che da una stima sommaria dei costi effettuata congiuntamente con i professionisti esterni intervenuti, preliminare alla perizia che dovrà essere redatta, gli interventi A e B determinano una previsione di spesa (quadro economico complessivo lavori + somme a disposizione per spese tecniche, accertamenti, collaudi, sottoservizi, ecc.) di € 650.000.

ACCERTATO che, per le ragioni di cui in premessa, si ritiene di procedere con interventi di competenza comunale, tenuto conto della tipologia e della valenza strategica che riveste l'edificio in argomento, anche con l'ausilio di professionisti e ditte esterne sia per carenza di specializzazione professionale (figure richieste geologo ed ingegnere) sia per carenze di unità rispetto alle criticità in essere ed alle altre mansioni d'istituto da svolgere;

ACCERTATO che, per le ragioni impreviste, imprevedibili ed emergenziali di cui in premessa (evento idrologico ed idrogeologico di inconsueta estensione ed intensità) e visti i danni provocati secondo quanto riportato in elenco e sulla base di documentazione fotografica in atti, sussistano, per tutti gli interventi elencati, circostanze di somma urgenza che comportano uno stato di imminente e concreto pericolo di pregiudizio alla pubblica incolumità che non consente alcun indugio nel disporre i sopraelencati interventi di competenza comunale avviati nelle prime fasi di emergenza ed atti a soddisfare le esigenze di pronto intervento per la rimozione delle sopraelencate circostanze di rischio;

RITENUTO di dover provvedere in merito disponendo l'immediata predisposizione delle opere urgenti sopra elencate punto per punto, sotto la direzione di tecnici abilitati nei casi specificati;

CONSIDERATO che, per l'attuazione degli interventi come sopra ipotizzati, Questo Ente non dispone al momento, tenuto conto delle particolari esigenze emergenziali in corso, di propri mezzi tecnici e personale dipendente disponibile per la valutazione / progettazione e per l'attuazione urgente degli interventi, si ritiene pertanto di procedere all'affidamento esterno degli incarichi di somma urgenza in economia a norma dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016;

CONSIDERATO che la somma necessaria per le prestazioni professionali e per i lavori di eliminazione delle situazioni di pericolo dovrà essere contabilizzata entro 10 gg dal presente e troverà imputazione al bilancio di previsione dell'Ente 2019/2021 stanziamenti per interventi a seguito evento emergenziale per la salvaguardia della pubblica incolumità. A tal riguardo si da atto che ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 comma 3, il corrispettivo delle prestazioni è stato definito consensualmente con l'affidatario, ai prezzi del prezzario OO EE Regione Liguria 2019, ribassati del 27,00%.

VISTA l'urgenza degli interventi si ritiene necessario operare in deroga al D.Lgs 81/2008 (art. 90 e seguenti – ex D.Lgs 494/96 – Sicurezza nei cantieri mobili e temporanei) in quanto non vi è il tempo necessario per la redazione dell'eventuale piano della sicurezza senza compromettere la pubblica incolumità, ma resta comunque l'obbligo di attuare ogni provvedimento di carattere tecnico/operativo, previsto dalla normativa, necessario a tutelare e proteggere dai rischi la salute dei lavoratori e la pubblica incolumità.

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO l'art. 163 del D.Lgs 50/2016

VISTI gli ex artt 175 e 176 del D.P.R. 207/2010

VISTO l'art. 191, 3° comma, T.U.E.L.;

DICHIARANO

- Ai sensi dell'art. 163 comma 1 del D.Lgs 18.04.2016, n. 50 e degli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 la sussistenza della circostanza di somma urgenza che autorizza l'immediato intervento idoneo all'eliminazione degli imminenti e concreti pericoli di pregiudizio alla pubblica incolumità nei siti d'intervento sopra elencati.

Località Rovieto Superiore n. 3
Frazione San Giovanni
17044 STELLA (SV)
Tel.019/703002 - Fax 019/703300

http www.comune.stella.sv.it
e-mail info@comune.stella.sv.it

Comune certificato



- Ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. 207/2010 la sussistenza della circostanza d'urgenza per gli interventi di messa in sicurezza e ripristino definitivo, successivi a quelli di primo intervento in somma urgenza, per i quali occorre preventivamente una perizia estimativa e l'autorizzazione dell'Ente.

Pertanto in virtù di quanto sopra, il Responsabile del Servizio Area Tecnica

DISPONE ED ORDINA

1. L'immediata esecuzione dei lavori necessari per l'eliminazione delle situazioni di pericolo per la pubblica incolumità individuati in premessa, con affidamento dell'incarico alla Ditta:

T.P. Perforazioni srl – Loc. Sansobbia 95 – Stella (SV) (interventi B e C)

che, contattata da Questo Ufficio poiché qualificata nell'ambito degli interventi in oggetto ed avendo già svolto per conto del Comune prestazioni inerenti le tipologie di opere di che trattasi con buon esito, si è tenuto conto dell'affidabilità e dell'idoneità a fornire prestazioni coerenti con il livello economico / qualitativo atteso, si è resa immediatamente disponibile ad attivarsi con idonei mezzi e personale;

2. L'immediata esecuzione delle prestazioni professionali necessarie alla progettazione ed attuazione degli interventi di cui in premessa (intervento A) con affidamento d'incarico ai seguenti Professionisti esterni:

- **Ing. Roberto Desalvo** dello Studio STAIGES S.r.l. di Savona – C.so Italia 22/6 – P.IVA 01582920094, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Savona al nr. 1128 –
- **Dott. Giambattista Vezzolla avente studio in** Via Bottini 27 Celle Ligure, iscritto all'Ordine dei Geologi della Liguria al nr. 273 - (intervento B.1 di competenza geologo);

che, contattati da Questo Ufficio, poiché, avendo già svolto prestazioni inerenti le tipologie di servizi tecnici di che trattasi con buon esito, si è tenuto conto dell'affidabilità e dell'idoneità a fornire prestazioni coerenti con il livello economico / qualitativo atteso, si sono resi immediatamente disponibili ad attivarsi;

3. Si fa obbligo alla ditta incaricata di regolarizzare gli adempimenti previdenziali assicurativi ed assistenziali relativi ai cantieri e di adempiere a quanto previsto dalle leggi in materia di sicurezza sul lavoro;

COMUNICA

- Il presente provvedimento a quanti incaricati secondo quanto suddetto con le seguenti clausole, relativamente all'esecuzione di quanto di competenza:
 - ✓ le prestazioni o le lavorazioni devono essere preventivamente autorizzate e commissionate dalla D.L. comunale con ordine specifico e non saranno riconoscibili somme per mancato guadagno qualora, per motivazioni non dipendenti dalla volontà di alcuno ma per condizioni di forza maggiore dovesse essere ridotto l'importo delle opere definito in sede di stima di massima;
 - ✓ il pagamento dei corrispettivi potrà, per condizioni legate alla disponibilità dei fondi presso l'Ente in effigie ed ai vincoli finanziari connessi, essere dilazionato, tutto od in parte, in base alle effettive disponibilità alla liquidazione.
- Che il presente verbale viene emesso ai sensi e per gli effetti dell'articolo 163 del D.Lgs 50/2016. Ai sensi del comma 3 dell'art. 163 del D.lgs 50/2016 il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo la stazione appaltante può ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari

ufficiali di riferimento (Prezziario OO. EE. della Liguria in corso di validità), ridotti del 20 per cento, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati. Entro dieci giorni dal presente, ai sensi del comma 4 dell'art. 163, verrà inoltrata alla Stazione appaltante una perizia giustificativa degli interventi e si provvederà alla copertura finanziaria della spesa ed alla approvazione dei lavori. A tal riguardo si da atto che ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 comma 3, il corrispettivo delle prestazioni è stato definito consensualmente con l'affidatario, ai prezzi del prezzo OO EE Regione Liguria 2019, ribassati del 27,00%.

Stella, li 06/12/2019

L'Istruttore Tecnico
Geom. Carlo Masio



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Danilo Delfino





