



REGIONE LIGURIA

ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO A NORMA DELL'ART. 146 D.LGS 42/2004 E DEL RELATIVO REGOLAMENTO DPR 13.02.2017 N. 31

Comune di Stella
Localita' Roviato Superiore, 3
17040 Stella (SV)

DATI DEL TITOLARE

BERNARDINI VALENTINO, C.F. BRNVNT70B03I480R
In qualità di Proprietario
nato a Savona (SV) il 03/02/1970
residente in Fraz. s. Giustina - Località Panazza 6 - 17044 Stella (SV)
bernava1970@gmail.com

DATI DEL DELEGATO

Arch. BAUZANO DAVIDE, C.F. BZNDVD76B04I480P
nato a Savona (SV) il 04/02/1976
residente in Via Manzoni 3 - 17011 Albisola Superiore (SV)
d.bauzano@professionistisavona.it davide.bauzano@archiworldpec.it 3458763244

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

Di avere titolo alla presentazione di questa pratica in quanto Proprietario dell'immobile interessato dall'intervento.
Il richiedente ha la titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento.

CHIEDE

A codesta Amministrazione il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato di cui all'art. 3 del decreto indicato in oggetto per la realizzazione del seguente intervento di lieve entità

X B.3 - interventi sui prospetti, diversi da quelli di cui alla voce B.2, comportanti alterazione dell'aspetto esteriore degli edifici mediante modifica delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, dei materiali o delle finiture esistenti, quali: modifica delle facciate mediante realizzazione o riconfigurazione di aperture esterne, ivi comprese vetrine e dispositivi di protezione delle attività economiche, o di manufatti quali cornicioni, ringhiere, parapetti; interventi sulle finiture esterne, con rifacimento di intonaci, tinteggiature o rivestimenti esterni, modificativi di quelli preesistenti; realizzazione, modifica o chiusura di balconi o terrazze; realizzazione o modifica sostanziale di scale esterne;

X B.8 - installazione di pannelli solari (termici o fotovoltaici) a servizio di singoli edifici, purché integrati nella configurazione delle coperture, o posti in aderenza ai tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda degli edifici ricadenti fra quelli di cui all'art. 136, comma 1, lettere b e c) del Codice, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42; installazione di pannelli solari (termici o fotovoltaici) a servizio di singoli edifici su coperture piane in posizioni visibili dagli spazi pubblici esterni;

Descrizione sommaria dell'intervento:

Realizzazione di isolamento a cappotto sulle pareti esterne ed impianto fotovoltaico su falda di copertura.

L'intervento necessita di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'articolo 146 del d.lgs. n. 42/2004 e s.m.i., in quanto lo stesso ricade in ambito assoggettato a tutela paesaggistica ai sensi:

D.M. 27.07.1962 - D.M. 24.04.1985;

Inoltre dichiara che inoltrerà opportuna pratica edilizia, consapevole che, per la realizzazione dell'intervento in caso di autorizzazione sotto il profilo paesaggistico, è necessario il conseguimento del pertinente titolo abilitativo

Che l'intervento interessa l'immobile sito in Stella:

- FRAZIONE SANTA GIUSTINA LOCALITA' PANAZZA 6

Censito al catasto NCT:

SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE
	9	396

Censito al catasto NCEU:

SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE	SUBALTERNO
	9	396	1

Di aver incaricato, in qualità di **progettista delle opere**, il tecnico:
Arch. BAUZANO DAVIDE, C.F. BZNDVD76B04I480P,
nato a Savona (SV) il 04/02/1976,
residente in Via Manzoni 3/6 3 – 17011 Albisola Superiore (SV), P.IVA 01655730099
con studio in Via Manzoni 3 - 17011 Albisola Superiore (SV),
iscritto al Ordine degli Architetti di SV n. 924, 3458763244 3458763244 davide.bauzano@archiworldpec.it
d.bauzano@professionistisavona.it

Di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi.

Di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.

ELENCO DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Quadro riepilogativo della documentazione disponibile e allegata:

Procura/Delega: procura-bernardini-bauzano_firm.pdf.p7m

Elaborati di progetto: aut-paes-bernardini-tav_03_stato-di-progetto.pdf.p7m

Elaborati di raffronto tra esistente e progetto: aut-paes-bernardini-tav_04_raffronto.pdf.p7m

Renderig: bernardini_render-aut-paesaggistica-semplificata.pdf.p7m

Elaborati di rilievo : aut-paes-bernardini-tav_02_stato-di-fatto.pdf.p7m

Documenti d'identità dei richiedenti: ci-bernardini.jpg

Ricevuta versamento dei diritti di segreteria: ricevuta-pagamento-diritti-aut-paes-bernardini.pdf

Ricevuta F23 versamento bollo: bernardini-loc-panazza-6_dichiarazione.pdf

Documentazione attestante l'affidamento dell'incarico: dichiarazione-arch.bauzano-pagamenti-pratiche-bernardini.pdf.p7m

Fattura quietanzata dell'importo attestante il pagamento delle prestazioni rese dal professionista nei termini indicati nella lettera di incarico ai sensi dell'art. 2 comma 1 bis della LR n.20/2020: 93906_dichiarazione-arch.bauzano-pagamenti-pratiche-bernardini.pdf.p7m

Estratti cartografici ai fini della paesaggistica: aut-paes-bernardini-tav_01-cartografia.pdf.p7m

Relazione Tecnica ai fini della paesaggistica: bernardini_relazione-tecnica-paesaggistica.pdf.p7m

documentazione fotografica a colori riferita allo stato di fatto: bernardini_doc-foto-aut-paesaggistica-semplificata.pdf.p7m

Stella, 18/03/2021

**IL PROPRIETARIO O AVENTE TITOLO
BERNARDINI VALENTINO
BAUZANO DAVIDE**

INFORMATIVA SULLA PRIVACY AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO PER LA PROTEZIONE DEI DATI 2016/679

La informiamo che i dati personali e sensibili da lei forniti e quelli che eventualmente fornirà anche successivamente formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata.

Per trattamento si intende la raccolta, registrazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, diffusione, cancellazione, distribuzione dei dati personali, ovvero la combinazione di due o più di tali operazioni.

Titolare del trattamento e RPD

Finalità e modalità del trattamento

Il Comune di Stella, titolare del trattamento, tratta i dati personali liberamente conferiti, esclusivamente per finalità istituzionali.

Consenso

Il consenso del trattamento ai fini istituzionali è necessario ed obbligatorio per le finalità stesse.

Periodo di conservazione

I dati personali verranno conservati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati personali sono trattati (finalità istituzionali e non commerciali).

Diritti del cittadino/interessato

Il cittadino/L'interessato avrà in qualsiasi momento piena facoltà di esercitare i diritti previsti dalla normativa vigente; potrà far valere i propri diritti rivolgendosi al Comune di Stella

I diritti del cittadino/dell'interessato sono quelli previsti dal Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

Il cittadino/L'interessato può:

- ricevere conferma dell'esistenza dei dati suoi personali e richiedere l'accesso al loro contenuto
- aggiornare, modificare e/o correggere i suoi dati personali
- chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei suoi dati trattati in violazione di legge
- chiedere la limitazione del trattamento
- opporsi per motivi legittimi al trattamento