



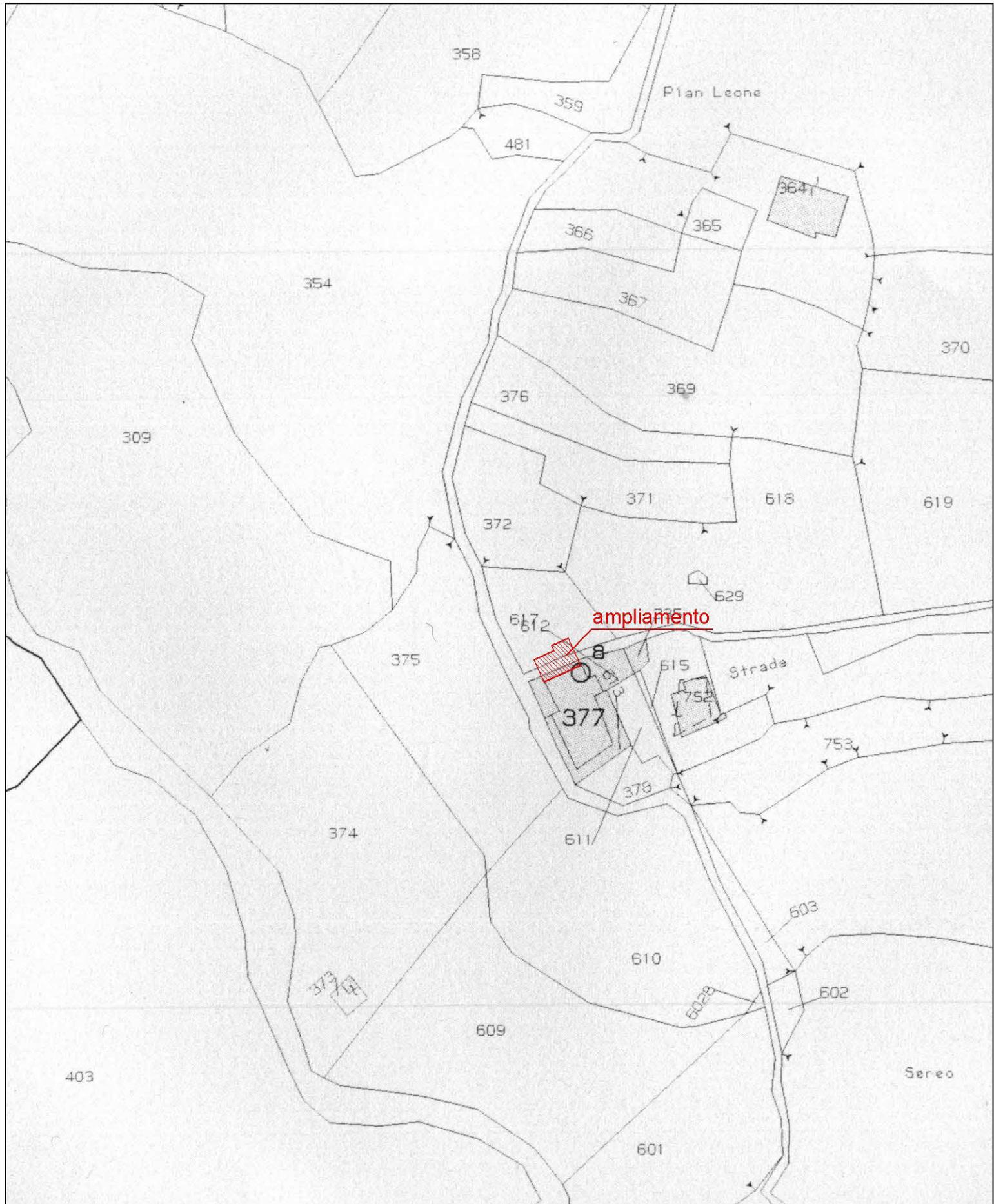
COMUNE di STELLA

PROVINCIA DI SAVONA

AMPLIAMENTO, AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE
3 NOVEMBRE 2009 N. 49 DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO
SITO IN LOCALITA' BENEDETTI, VIA DONATELLI N. 56
AVENTE IDENTIFICATIVI CATASTALI
FOGLIO 25, MAPPALE 377, SUBALTERNO 3

RICHIESTA DI VARIANTE
ALL' AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
PROT. N. 7504 del 17 / 09 / 2015

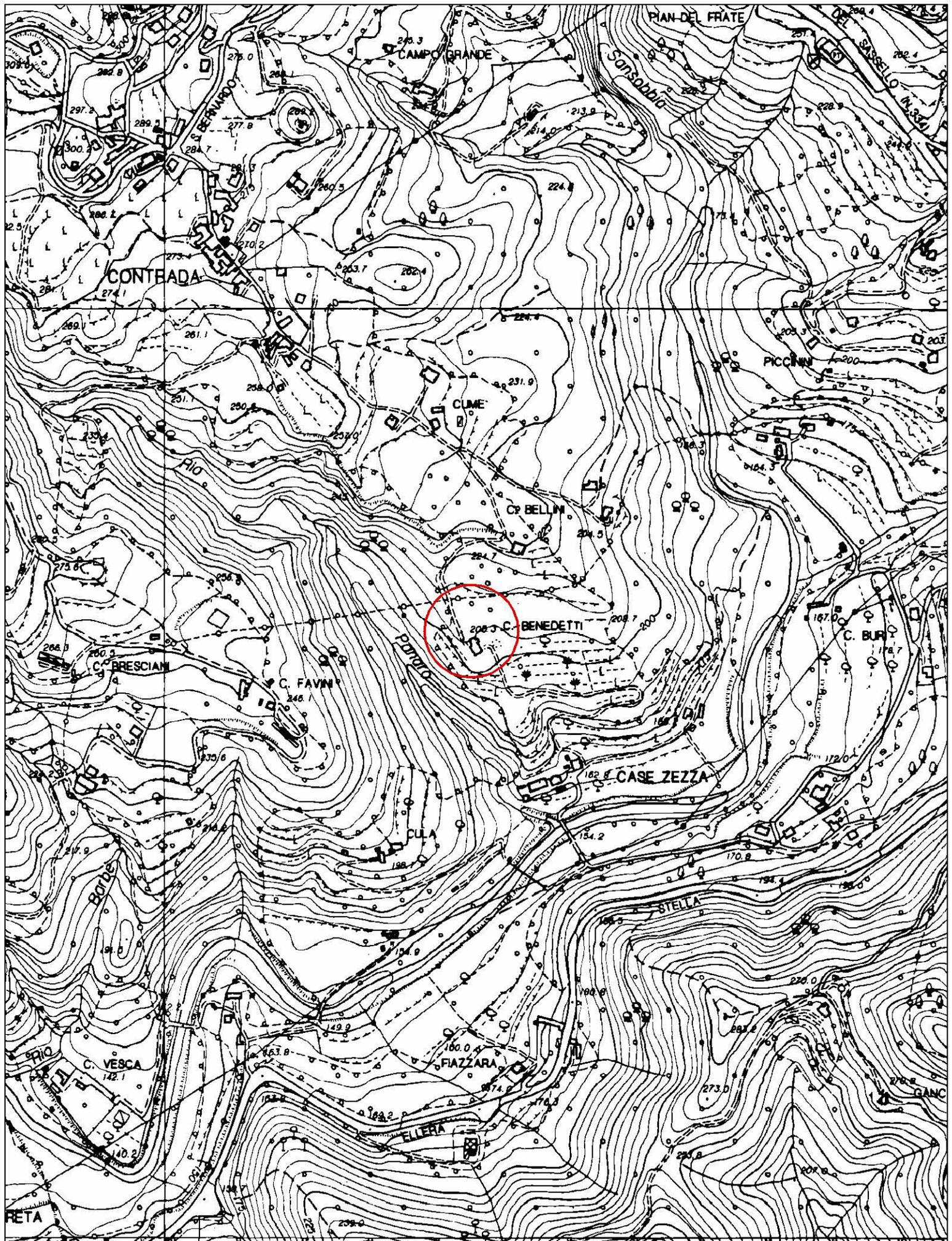
00	MARZO 2020	EMISSIONE	
REV.	DATA	DESCRIZIONE	
COMMITTENTI Sig. BRIANO Raffaele Via Donatelli civ. 56 - 17044 - Stella (SV) _____		PROGETTISTA Geom. BASSO Damiano Via Montenotte n. 27 - 17011 - Albisola Superiore (SV) Tel 348-1515388 e-mail: damiano_basso@libero.it C.F.: BSSDMN84P21I4800 P.IVA: 01588040095 TIMBRO e FIRMA _____	
IDENTIFICAZIONE AREA			
OGGETTO <ul style="list-style-type: none">- STRALCIO PLANIMETRIA CATASTALE- STRALCIO CARTA TECNICA REGIONALE- STRALCIO PIANO REGOLATORE GENERALE- STRALCIO P.T.C.P. ASSETTO VEGETAZIONALE- STRALCIO P.T.C.P. ASSETTO GEOMORFOLOGICO- STRALCIO P.T.C.P. ASSETTO INSEDIATIVO		DATA MARZO 2020	SCALA VARIE
		TAVOLA 01	FG / DI 01 / 05
FILE: TAV_01_Identificazione area.dwg		A TERMINE DI LEGGE E' RIGOROSAMENTE VIETATO RIPRODURRE O COMUNICARE A TERZI IL CONTENUTO DEL PRESENTE ELABORATO ©	



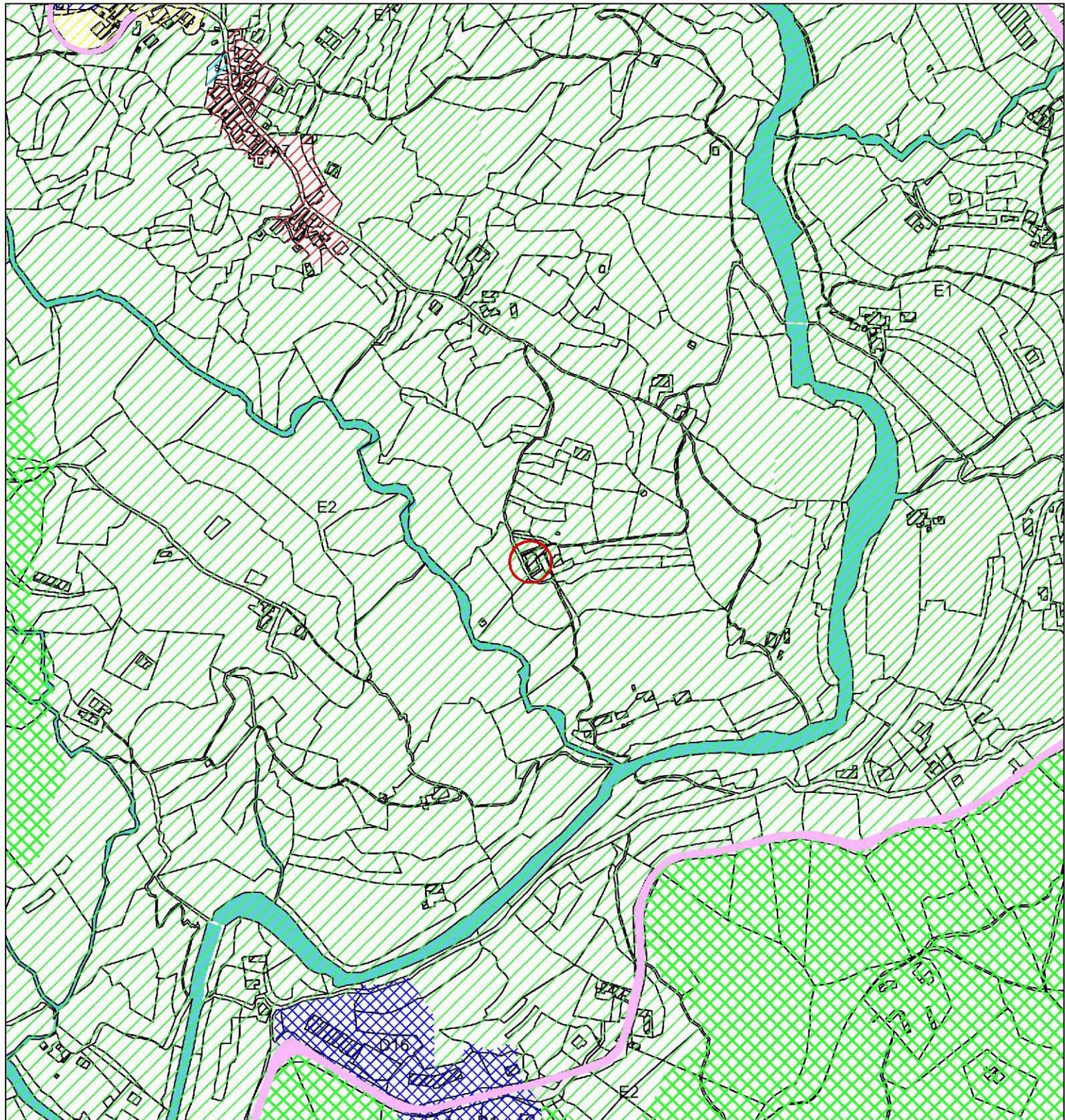
STRALCIO PLANIMETRIA CATASTALE FOGLIO 25
scala 1:1000



Opere proposte

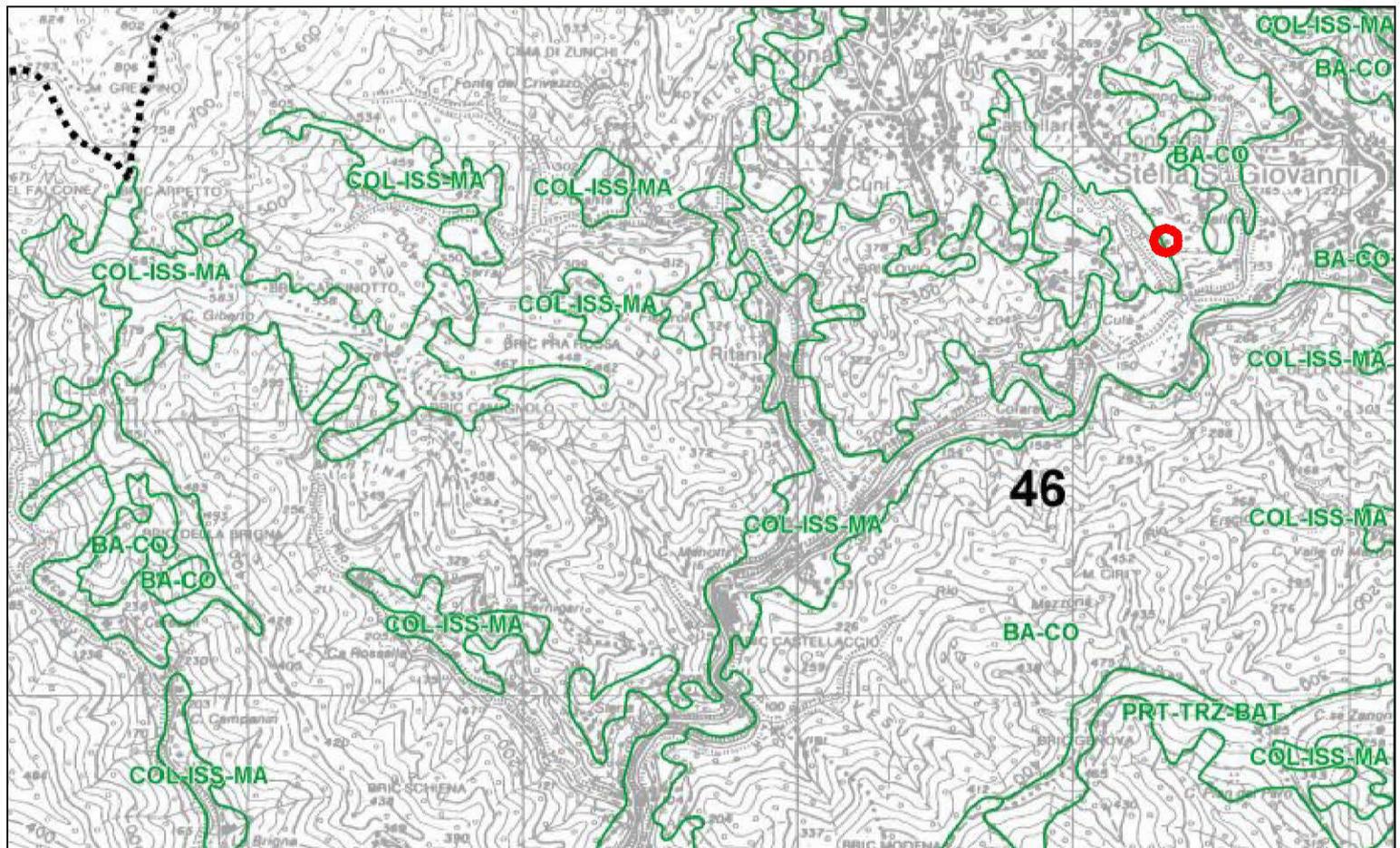


STRALCIO CARTA TECNICA REGIONALE
scala 1:5000



STRALCIO PIANO REGOLATORE GENERALE
scala 1:5000

Acque	Fabbricato	Strade
Particelle (>1:10000)	Particelle (<1:10000)	
E2 - Zone agricole tradizionali	E1 - Zone agricole con funzione di tutela paesistica	E3 - Zone agricole boschive
E4 - Zone agricole di protezione naturale	D - Zone artigianali e commerciali	A - Zone di conservazione e risanamento
T - Zone turistiche	B - Zone di ristrutturazione e completamento	C - Zone di espansione
s - Aree per i servizi di interesse zonale	S - Aree per i servizi di interesse interzonale	Rio
Area Cimiteriale	STR - Viabilità	



STRALCIO P.T.C.P. ASSETTO VEGETAZIONALE COL - ISS - MA
scala 1:25000

COMPONENTI		Colture		Bosco di angiosperme		Bosco di conifere		Zone miste		
		COL		BA		BC		PR		—
		Insiediamenti sparsi serre	Insiediamenti diffusi serre	Termofile	Mesofile	Termofile	Mesofile	Termofila	Mesofila	/
REGIMI NORMATIVI		COL ISS	COL IDS	BAT	BAM	BCT	BCM	PRT	PRM	/
CONSERVAZIONE	CE	—	—	CE						
MANTENIMENTO	MA	COL ISS	—	—	—	BCT MA	BCM MA	PR-MA		BAT, BCT MA
CONSOLIDAMENTO	CO	—	COL IDS	BA-CO		BCT CO	BCM CO	—	—	BAT, BCT CO
				BAM CO	BAT CO					
MODIFICABILITA'	MO	—	—	BA (VRI)-CO		BCT MO-BAT	BCM MO-BAM	—	—	—
TRASFORMAZIONE	TRZ					BCT TRZ BAT	BCM TRZ BAM	PR-TRZ-BA		PR, BC TRZ-BA
								PRT-TRZ BA	PRM-TRZ BAM	PRT, BCT TRZ-BAT
								PRT-TRZ BAT	PRM-TRZ BAM BCM	PRT, BC TRZ-BA
								PRT-TRZ-BAM		

BAT - BOSCO DI ANGIOSPERME TERMOFILE: leccio, roverella, orniello

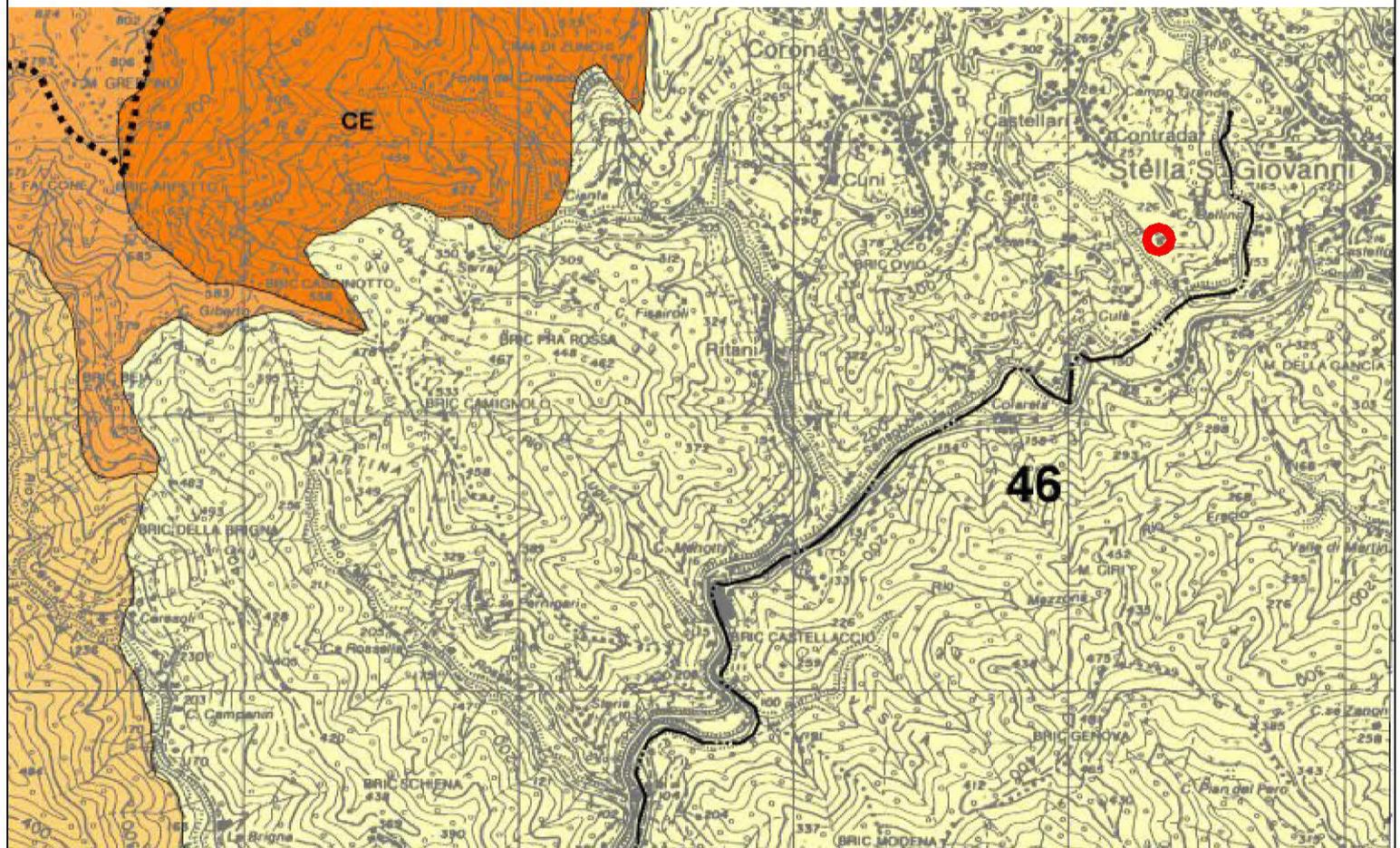
BCT - BOSCO DI CONIFERE TERMOFILE: pinastro, pino d'Aleppo, pino domestico

BAM - BOSCO DI ANGIOSPERME MESOFILE: carpino nero, orniello, ciliegio, noce, castagno, maggiociondolo, aceri, rovere, cerro, sorbo montano, frassino maggiore, salcone, pioppo tremulo, maggiociondolo alpino, sorbo degli uccellatori, betulle, faggio

BCM - BOSCO DI CONIFERE MESOFILE: pino silvestre, tasso, abete bianco

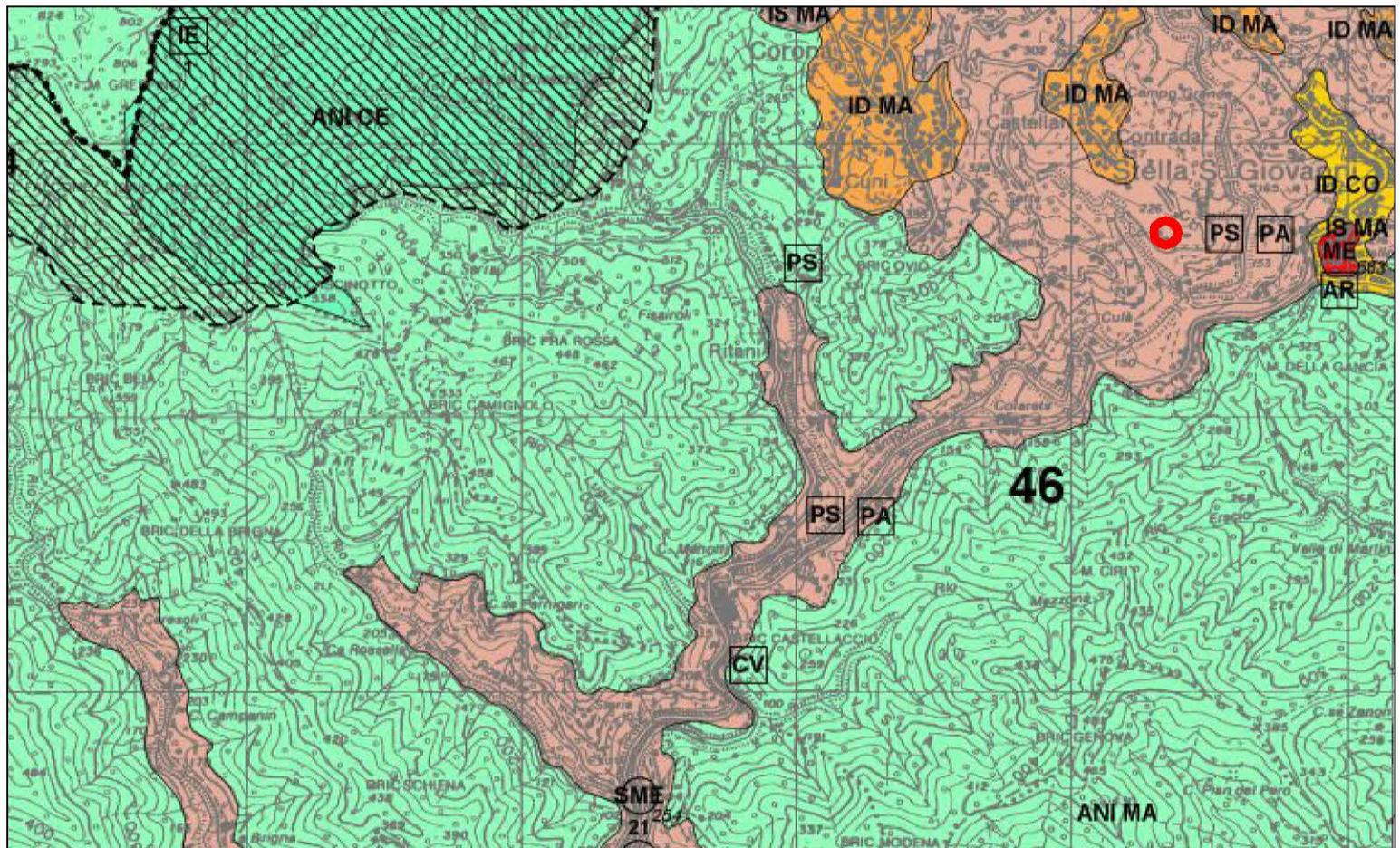
VRI - VEGETAZIONE RIPARIA: ontano nero, salici, pioppo bianco

N.B. - Le specie indicate nella presente legenda individuano i boschi cui tendere, non le essenze da impiegare direttamente nei rimboschimenti. L'impiego localizzato di esemplari di specie consolidatrici (robinia, ontano napoletano) o di conifere a rapido accrescimento (pino strobo, abete di Douglas), nell'ambito dei piani di assetto forestale, deve essere definito a livello non locale ma puntuale.



STRALCIO P.T.C.P. ASSETTO GEOMORFOLOGICO MO - B
scala 1:25000

REGIMI NORMATIVI		CAVE
CONSERVAZIONE	CE	A CIELO APERTO Ca
MANTENIMENTO	MA	IN SOTTOSUOLO Cs
CONSOLIDAMENTO	CO	CORSI D'ACQUA RN
MODIFICABILITA' TIPO A	MO-A	INDICAZIONI DI RECEPIMENTO GRANDI INFRASTRUTTURE
MODIFICABILITA' TIPO B	MO-B	<ul style="list-style-type: none"> ●●● F ●●● FERROVIARIE ●●● S ●●● STRADALI E AUTOSTRADALI ●●● TS ●●● TECNOLOGICHE E SPECIALI
TRASFORMAZIONE	TR	<ul style="list-style-type: none"> P PORTUALI A AEROPORTUALI



STRALCIO P.T.C.P. ASSETTO INSEDIATIVO IS - MA
scala 1:25000

COMPONENTI		Area non insediata	Insediam. sparso	Insediam. diffuso	Nucleo isolato	Area urbana	Attrezzature impianti	Manufatti emergenti e sistemi
		ANI	IS	ID	NI	AU	AI	ME
CONSERVAZIONE	CE	ANI CE	IS CE	ID CE	NI CE	PU		ME SME _n
MANTENIMENTO	MA	ANI MA	IS MA	ID MA	NI MA	SU IU	AI MA	
CONSOLIDAMENTO	CO			ID CO	NI CO		AI CO	
MODIFICABILITA' TIPO A	MO-A			ID MO-A	NI MO-A			
MODIFICABILITA' TIPO B	MO-B	ANI MO-B	IS MO-B					
TRASFORMABILITA'	TR	ANI TR-ID, NI, TU, AI	IS TR-NI, TU, AI, ID	ID TR-TU				
ART. 38 - NORME DI ATTUAZIONE						TU		
TRASFORMAZIONE	TRZ	TRZ						

PU - PARCO URBANO IU - IMMAGINE URBANA SU - STRUTTURA URBANA QUALIFICATA TU - TESSUTO URBANO
 AE - AUTOSTRADE ○ Indicazione simbolica dell'area di rispetto dei manufatti emergenti

INDICAZIONI PROPOSITIVE

AM ACCESSIBILITA' AL MARE	CP CAMPEGGIO CON ACCESSIBILITA' PEDONALE	PA PERCORRIBILITA' LUNGO I CORSI D'ACQUA
AR ATTIVITA' RICREATIVA	CV CAMPEGGIO CON ACCESSIBILITA' VEICOLARE	PO PARCO ORGANIZZATO
AS ATTIVITA' SPORTIVA	IE_n ITINERARIO ESCURSIONISTICO	PS ITINERARIO STORICO-ETNOGRAFICO