



Prot. n. 846 del 24/2/20

Allo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)
del Comune di Stella
Località Rovieto Superiore
Frazione San Giovanni
17044 Stella (SV)

PEC: info@comunestella.legalwai.it

Oggetto: Istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni

Il sottoscritto Dott. Antimo Topi, domiciliato per la carica in Via Caravaggio 1, 171000 Savona, Direttore Amministrativo e Procuratore della Società Consorzio per la Depurazione delle Acque di Scarico del Savonese S.p.A. Via Caravaggio 1, 17100 Savona, n. tel 019 23 01 01, fax n. 019 23 010 235, indirizzo mail: info@depuratore.sv.it, PEC: postacert@pec.depuratore.sv.it – C.F. 92040230093, Partita Iva 01199390095, soggetto Gestore del Servizio Idrico Integrato e titolare della disponibilità dell'impianto Fossa Imhoff sito nel Comune di Stella in Località Mezzano

Foglio 34, mappali 233-234-591

chiede

a codesta Amministrazione, il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato di cui all'art. 3 del decreto ministeriale n. 31 del 2017 per la realizzazione del seguente intervento di lieve entità:

descrizione intervento: realizzazione di un locale tecnico, posto all'interno dell'area, delimitata da siepe e a servizio dell'impianto di trattamento reflui mediante la fossa Imhoff attualmente presente in Fraz. Mezzano.

L'intervento è riconducibile alla voce 17 dell'Allegato B del D.M n°31/2017, così come indicato nella documentazione tecnica allegata (composta dalla scheda semplificata di cui all'Allegato D e dagli elaborati di progetto) redatta da Ing. Riccardo Isola, con sede in Vercelli, corso Marcello Prestinari, n. 86, tel 0161/215214 fax 0161/1895045, e-mail isolaboasso@email.it, abilitato all'esercizio della professione in quanto iscritto al n. 795, dell'ordine degli Ingegneri, della provincia di Vercelli

A tal fine dichiara che l'intervento necessita di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'articolo 146 del d.lgs. n. 42/2004 e s.m.i., in quanto lo stesso ricade in ambito assoggettato a tutela paesaggistica ai sensi:

[] dell'art. 136, comma 1, lett.) del d.lgs. n. 42/2004 (citare estremi del provvedimento - d.m./d.g.r.)

dell'art. 142, comma 1, lett.c) del d.lgs. n. 42/2004

dell'art. 134, comma 1, lett. c) del d.lgs. n. 42/2004

e che le opere previste sono attribuite alla competenza di codesta Amministrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale 06/06/2014 n. 13.

Gli interventi di adeguamento dell'impianto Fossa Imhoff in località Mezzano sono stati precedentemente autorizzati mediante Autorizzazione Paesistico-Ambientale Prot. 10393, Pratica Edilizia nr.17/19, del 10 Ottobre 2019.

Si allegano a corredo della domanda:

- la scheda semplificata di cui all'Allegato D;
- gli elaborati di progetto individuati nell'Allegato D, di seguito elencati:
 - Planimetria con individuazione del locale tecnico.

Il richiedente chiede che ogni comunicazione o notificazione degli atti amministrativi inerenti il procedimento venga inoltrata a:

Società Consorzio per la Depurazione delle Acque di Scarico del Savonese S.p.A. Via Caravaggio 1, 17100 Savona, n. tel 019 23 01 01, fax n. 019 23 010 235, indirizzo mail: info@depuratore.sv.it,
PEC: postacert@pec.depuratore.sv.it

Data 24.02.2020

Firma

CONSORZIO PER LA DEPURAZIONE DELLE
ACQUE DI SCARICO DEL SAVONESE S.p.A.
Sede leg.: 17100 Savona Via Caravaggio 1
Part.IVA: 0119839095
C.F./Reg. Impr. SV: 92040230093



ALLEGATO D (di cui all'art. 8, comma 1)

Relazione paesaggistica semplificata

1. RICHIEDENTE ⁽¹⁾ Consorzio per la Depurazione delle Acque di Scarico del Savonese S.p.A

persona fisica società impresa ente

2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO: ⁽²⁾

Realizzazione di un locale tecnico, posto all'interno dell'area, delimitata da siepe, a servizio dell'impianto di trattamento reflui mediante la fossa Imhoff attualmente presente in Fraz. Mezzano.

L'intervento è riconducibile alla voce 17 dell'allegato B del D.M. 31/2017.

3. CARATTERE DELL'INTERVENTO

temporaneo

permanente

5. DESTINAZIONE D'USO

residenziale o ricettiva/turistica o industriale/artigianale o agricolo o commerciale/direzionale

locale tecnico a servizio dell'impianto di trattamento reflui con fossa Imhoff

6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA

centro

nucleo storico area urbana

area periurbana

insediamento rurale (sparso e nucleo)

area agricola

area naturale

area boscata

ambito fluviale

ambito lacustre

altro

7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO

pianura o versante o crinale (collinare/montano) o piana valliva (montana/collinare)

altopiano/promontorio o costa (bassa/alta)

altro.....

8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO

a) estratto cartografico CATASTO/CTR/IGM/ORTOFOTO

L'edificio o area di intervento deve essere evidenziato sulla cartografia attraverso apposito segno grafico o coloritura;

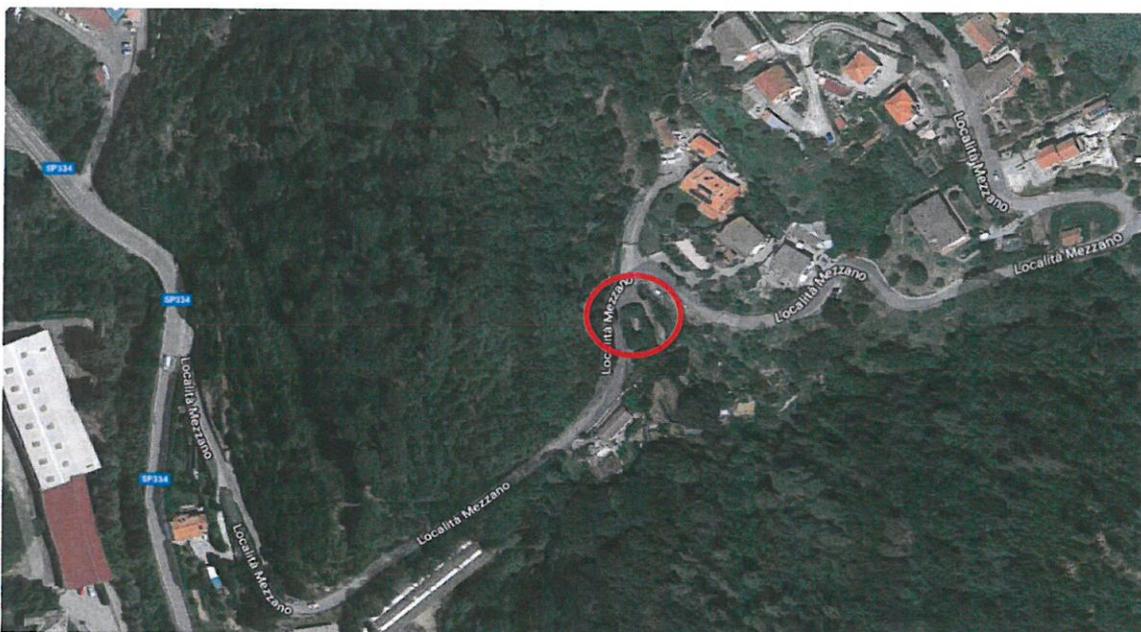


Figura 1: Localizzazione area di intervento su ortofoto

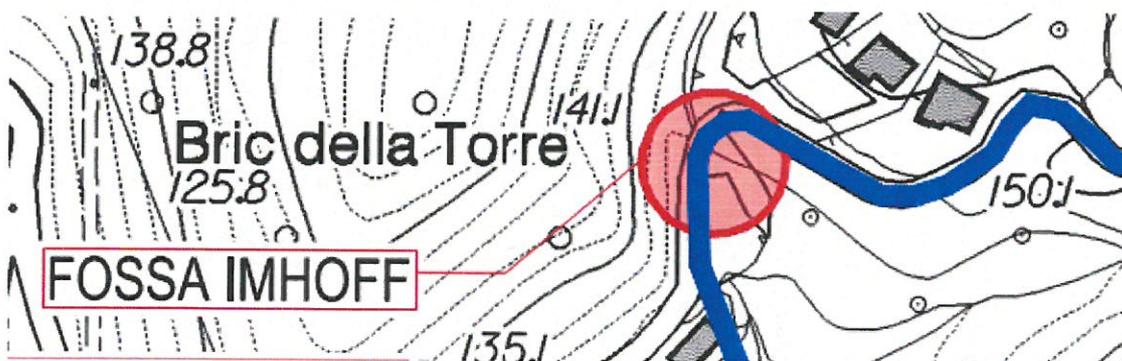


Figura 2: Localizzazione su CTR della fossa Imhoff esistente in Loc. Mezzano nel Comune di Stella

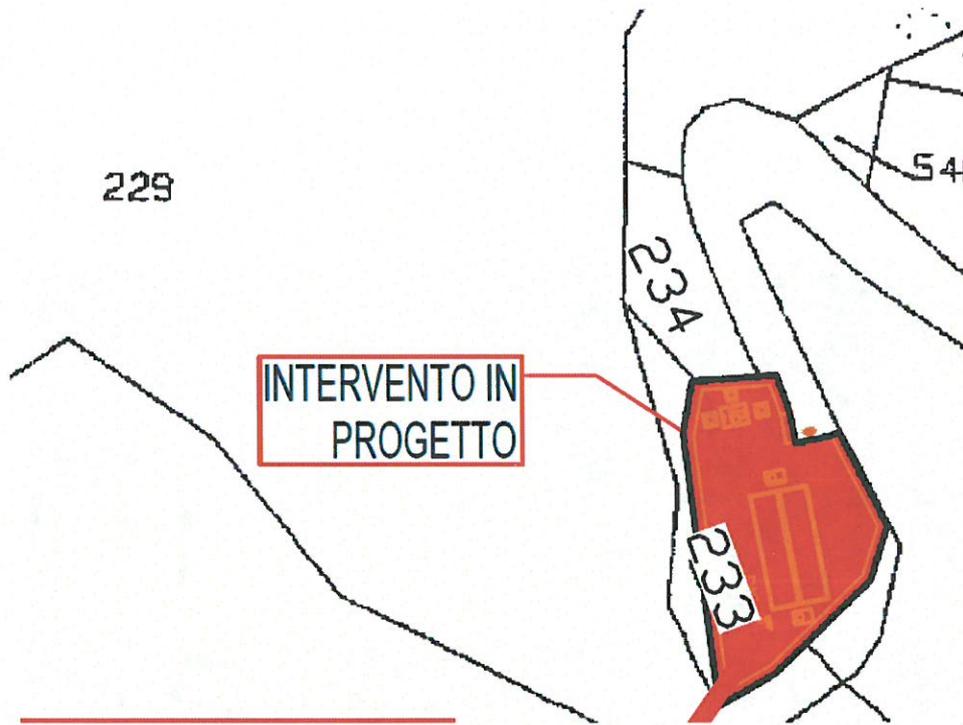


Figura 3 - Localizzazione dell'intervento su carta catastale

b) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione urbanistica comunale e relative norme;

Piano regolatore comunale

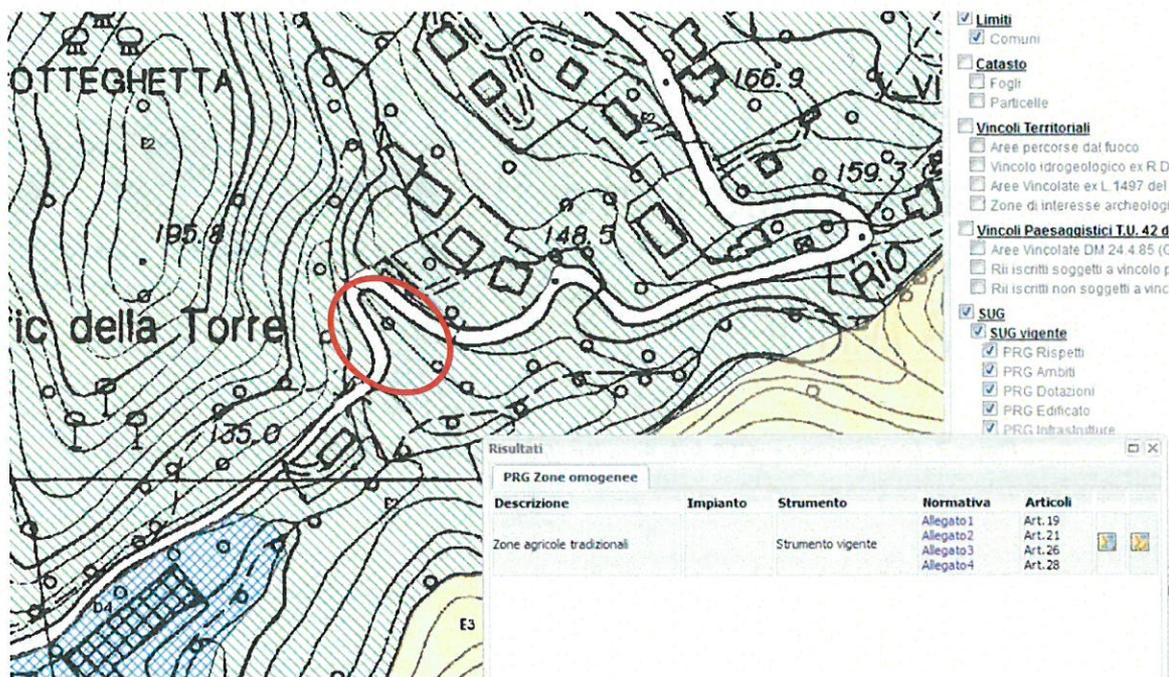


Figura 4: Estratto del PRG con localizzazione della zona oggetto di intervento

Piano urbanistico comunale

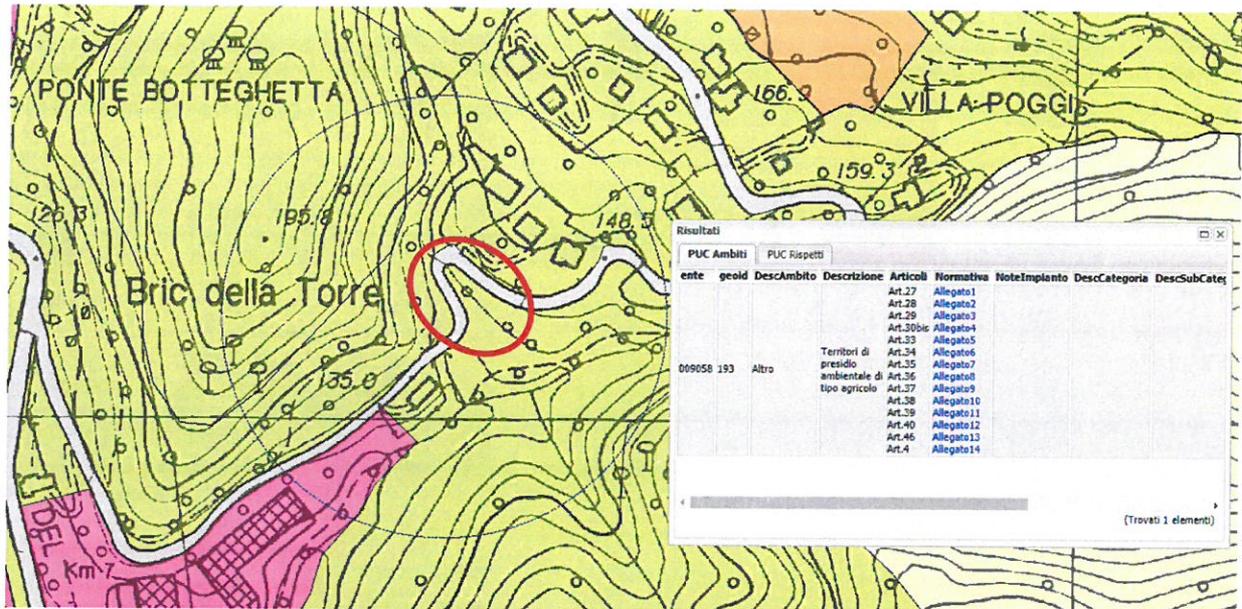
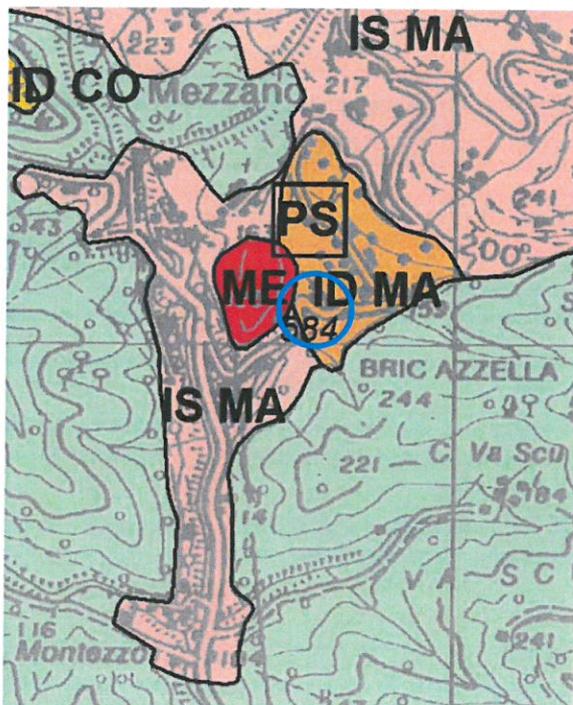


Figura 5: Estratto del PUC con localizzazione della zona oggetto di intervento all'interno della fascia di rispetto del depuratore



COMPONENTI		Area non insediata	Insediamento sparso	Insediamento diffuso	Nucleo isolato	Area urbana	Attrezzature impianti	Manufatti emergenti e sistemi
REGIMI NORMATIVI		ANI	IS	ID	NI	AU	AI	ME
CONSERVAZIONE	CE	AN CE	IS CE	ID CE	NI CE	PU		ME
MANTENIMENTO	MA	AN MA	IS MA sat IS MA CPA IS MA	ID MA	NI MA	SU IU	AI MA	
CONSOLIDAMENTO	CO			ID CO	NI CO		AI CO	
MODIFICABILITA' TIPO A	MO-A			ID MO-A	NI MO-A			
MODIFICABILITA' TIPO B	MO-B	AN MO-B	IS MO-B					
TRASFORMABILITA'	TR	AN TR TR-ID TU-AI	IS TR-NI TU-AI-ID	ID TR-TU				
ART. 36 - NORME DI ATTUAZIONE						TU		
TRASFORMAZIONE	TRZ	TRZ						

PU - PARCO URBANO IU - IMMAGINE URBANA SU - STRUTTURA URBANA QUALIFICATA TU - TESSUTO URBANO AE - AUTOSTRADE
 IS MA sat - finalizzato a non incrementare la consistenza insediativa IS MA CPA - finalizzato alla salvaguardia di corridoi paesistico-ambientali
 ○ Indicazione simbolica dell'area di rispetto dei manufatti emergenti

SISTEMA della VIA AURELIA (SVA)
 - - - - - tracciato S.S. 1 Aurelia esistente al 1990 - - - - - tracciati antecedenti tracciato ferroviario dismesso o di prossima dismissione ■ aree di pertinenza

INDICAZIONI PROPOSITIVE
 AM ACCESSIBILITA' AL MARE CP CAMPEGGIO CON ACCESSIBILITA' PEDONALE PA PERCORRIBILITA' LUNGO I CORSI D'ACQUA
 AR ATTIVITA' RICREATIVA CV CAMPEGGIO CON ACCESSIBILITA' VEICOLARE PO PARCO ORGANIZZATO
 AS ATTIVITA' SPORTIVA IE ITINERARIO ESCURSIONISTICO PS ITINERARIO STORICO-ETNOGRAFICO

Figura 6: Estratto del PTCP - Tavola assetto insediativo

REGIMI NORMATIVI		CAVE
CONSERVAZIONE	CE	A CIELO APERTO 
MANTENIMENTO	MA	IN SOTTOSUOLO 
CONSOLIDAMENTO	CO	CORSI D'ACQUA 
MODIFICABILITA' TIPO A	MO-A	INDICAZIONI DI RECEPIMENTO GRANDI INFRASTRUTTURE
MODIFICABILITA' TIPO B	MO-B	 FERROVIE  STRADALI E AUTOSTRADALI  TECNOLOGICHE E SPECIALI
TRASFORMAZIONE	TR	 PORTUALI  AEROPORTUALI

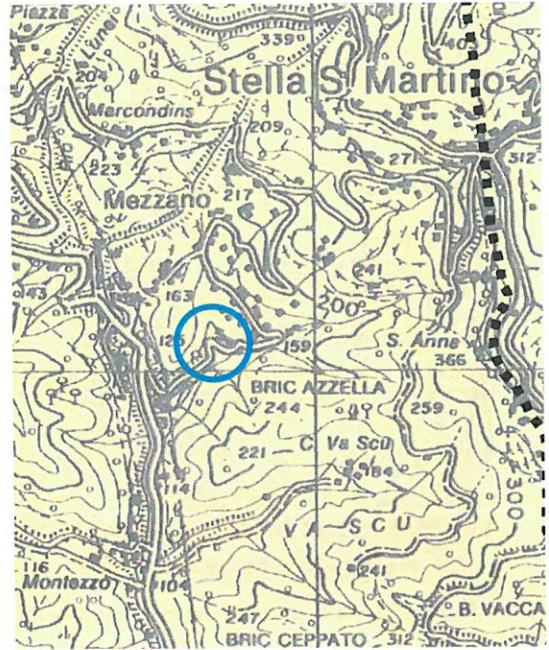


Figura 7: Estratto del PTCP - Tavola assetto geomorfologico

COMPONENTI	REGIMI NORMATIVI	Colture		Bosco di angiosperme		Bosco di conifere		PR		Zone miste
		COL	ISS	BA	BC	PR	—			
		COL ISS	COL IDS	BAT	BAM	BCT	BCM	PRT	PRM	—
CONSERVAZIONE	CE	—	—	CE						—
MANTENIMENTO	MA	COL ISS	—	—	—	BCT MA	BCM MA	PR MA	PRM MA	BAT BCT MA
CONSOLIDAMENTO	CO	—	COL IDS	BA-CO		BCT CO	BCM CO	—	—	BAT BCT CO
MODIFICABILITA'	MO	—	—	BA (VRI)-CO		BCT MO-BAT	BCM MO-BAM	—	—	BCM BAM CO
TRASFORMAZIONE	TRZ	—	—	—	—	BCT TRZ BAT	BCM TRZ BAM	PR-TRZ-BA	PRM-TRZ-BAM	PR BC TRZ-BA

- BAT** - BOSCO DI ANGIOSPERME TERMOFILE: leccio, roverella, ornello
 - BCT** - BOSCO DI CONIFERE TERMOFILE: pinoastro, pino d'Alleppe, pino domestico
 - BAM** - BOSCO DI ANGIOSPERME MESOFILO: carpino nero, ornello, ciliegio, noce, castagno, maggiociondolo, aceri, rovere, cerro, sorbo montano, frassino maggiore, salicorno, pioppo tremulo, maggiociondolo alpino, sorbo degli uccellatori, betulle, faggio
 - BCM** - BOSCO DI CONIFERE MESOFILO: pino silvestre, tasso, abete bianco
 - VRI** - VEGETAZIONE RIPARIA: ontano nero, salici, pioppo bianco
- N.B. - Le specie indicate nella presente legenda individuano i boschi cui tendere, non le essenze da impiegare direttamente nei rimboscimenti. L'impiego localizzato di esemplari di specie consolidatrici (pobinia, ontano napoletano) o di conifere a rapido accrescimento (pino strobo, abete di Douglas) nell'ambito dei piani di assetto forestale, deve essere definito a livello non locale ma puntuale.

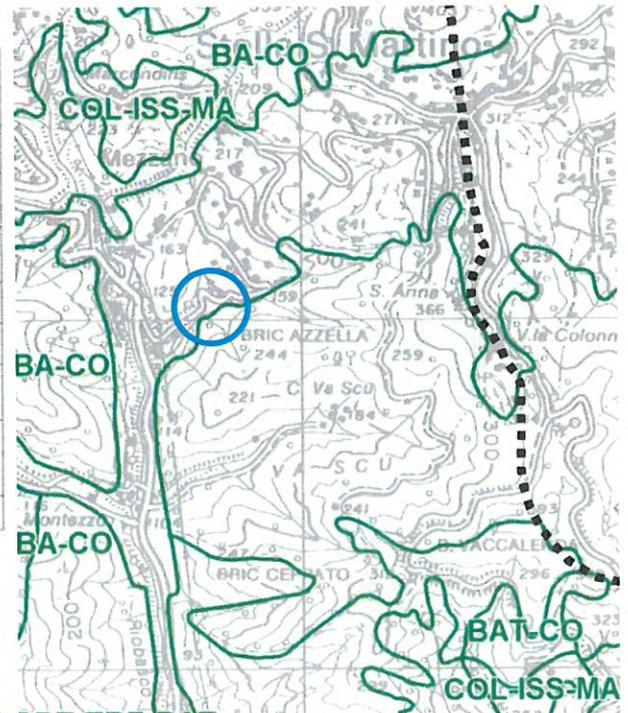


Figura 8: Estratto del PTCP - Tavola assetto vegetazionale

Piano territoriale di coordinamento della Provincia di Savona

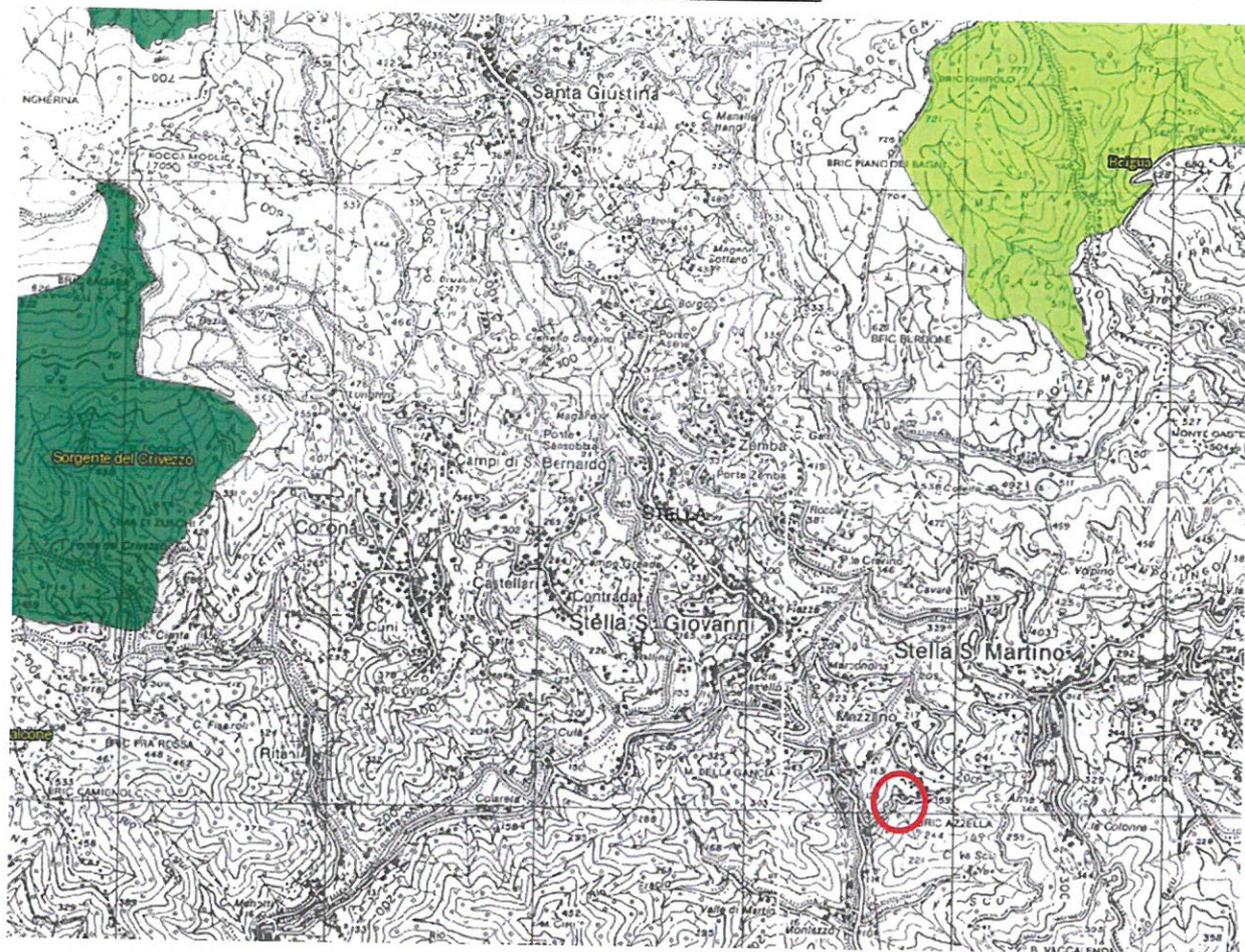


Figura 9: Parchi provinciali (verde scuro) e regionali (verde chiaro).

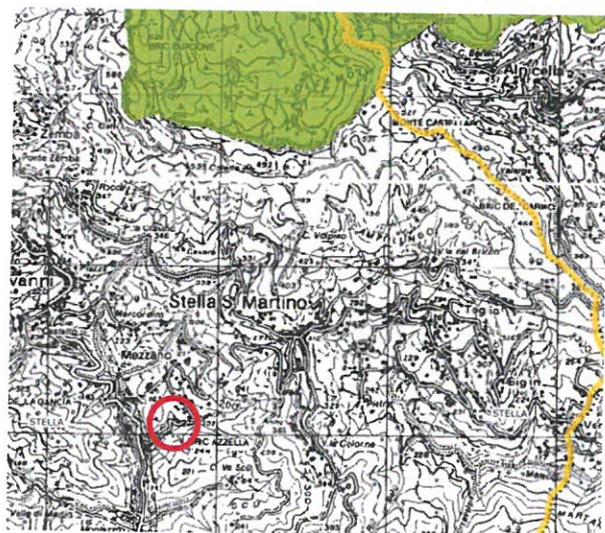


Figura 10: Aree SIC

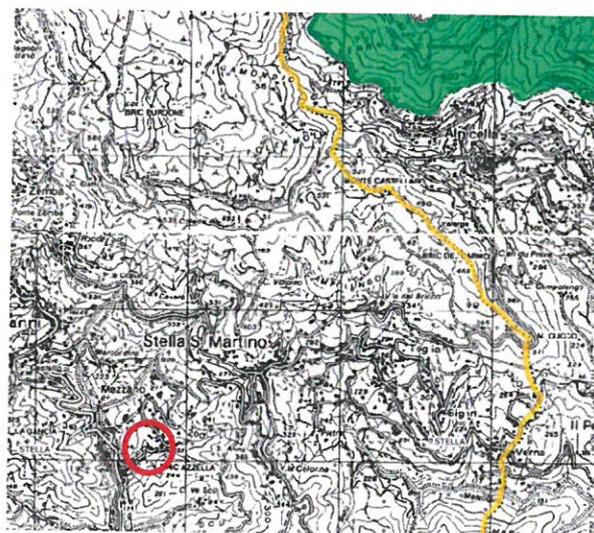


Figura 11: Aree ZPS

Vincolo idrogeologico

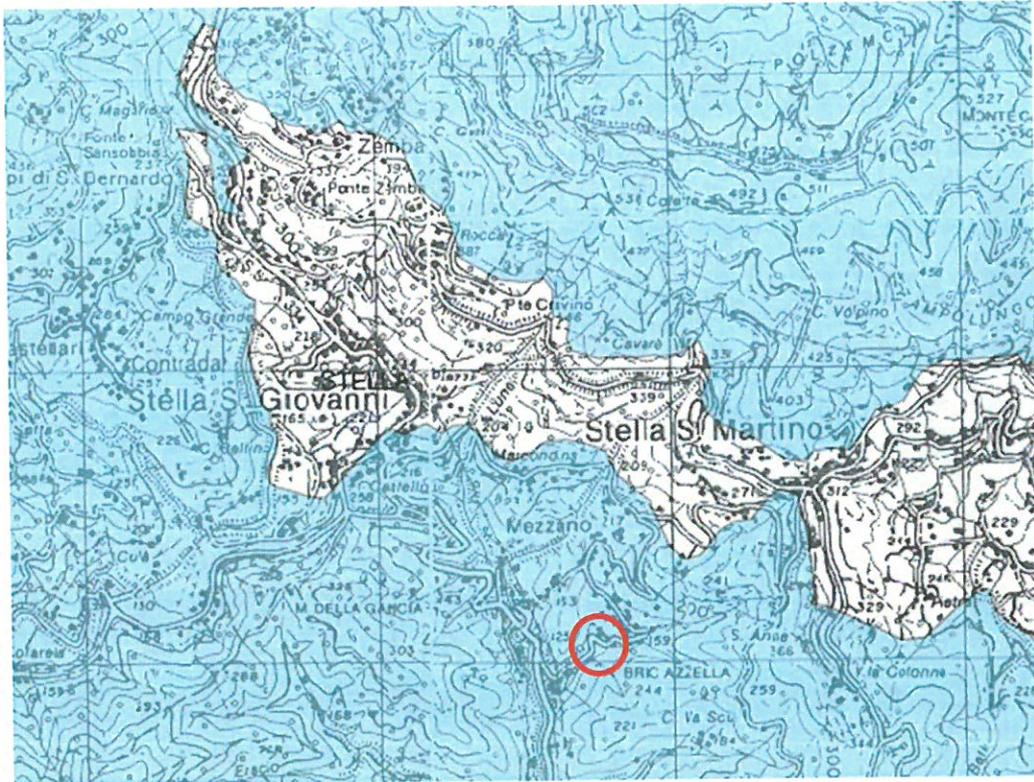


Figura 12: Vincolo idrogeologico

9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO ATTUALE

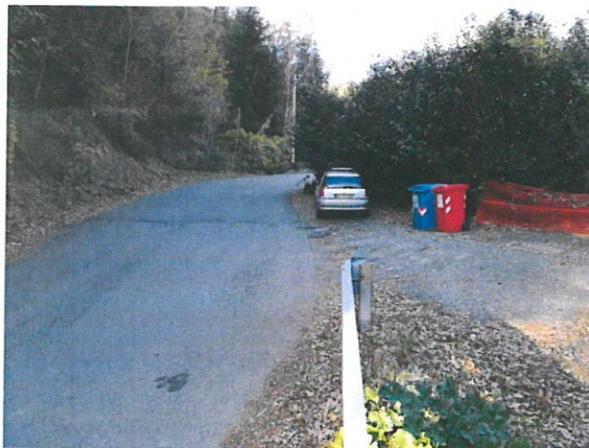
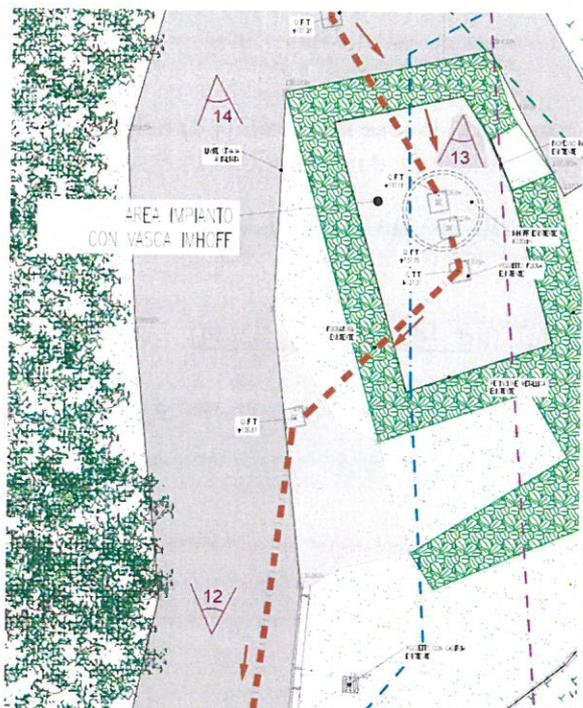


Figura 13: Siepe che maschera l'attuale fossa imhoff e strada verso monte



Figura 14: Esterno della fossa Imhoff esistente in Loc. Mezzano

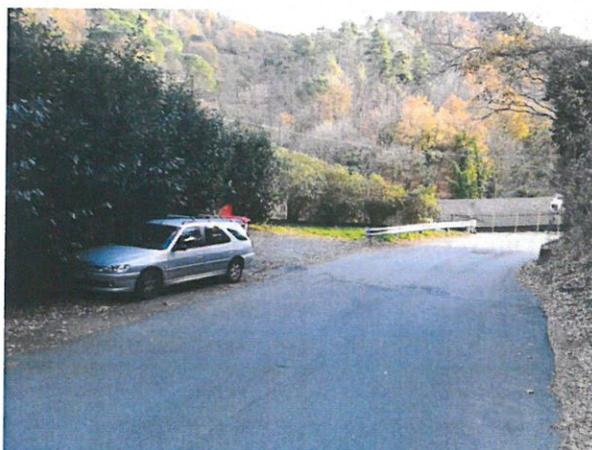


Figura 15: Siepe che maschera l'attuale fossa Imhoff e strada verso il punto di scarico

10.a. PRESENZA DI IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art. 136 - 141 - 157 D.lgs 42/04)

Tipologia di cui all'art. 136 comma 1:

a) cose immobili b) ville, giardini, parchi c) complessi di cose immobili d) bellezze panoramiche estremi del provvedimento di tutela, denominazione e motivazione in esso indicate

Nell'area interessata dagli interventi non sussiste alcun vincolo di cui all'art.136 del D.Lgs 42/04.

10.b. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (art. 142 del D.lgs 42/04)

a) territori costieri

b) territori contermini ai laghi

c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua

d) montagne sup. 1200/1600 m

e) ghiacciai e circhi glaciali

f) parchi e riserve

g) territori coperti da foreste e boschi

h) università agrarie e usi civici

i) zone umide

l) vulcani

m) zone di interesse archeologico

Nell'area interessata dagli interventi vi sono torrenti vincolati con le relative aree di rispetto di 150 m dalle sponde.

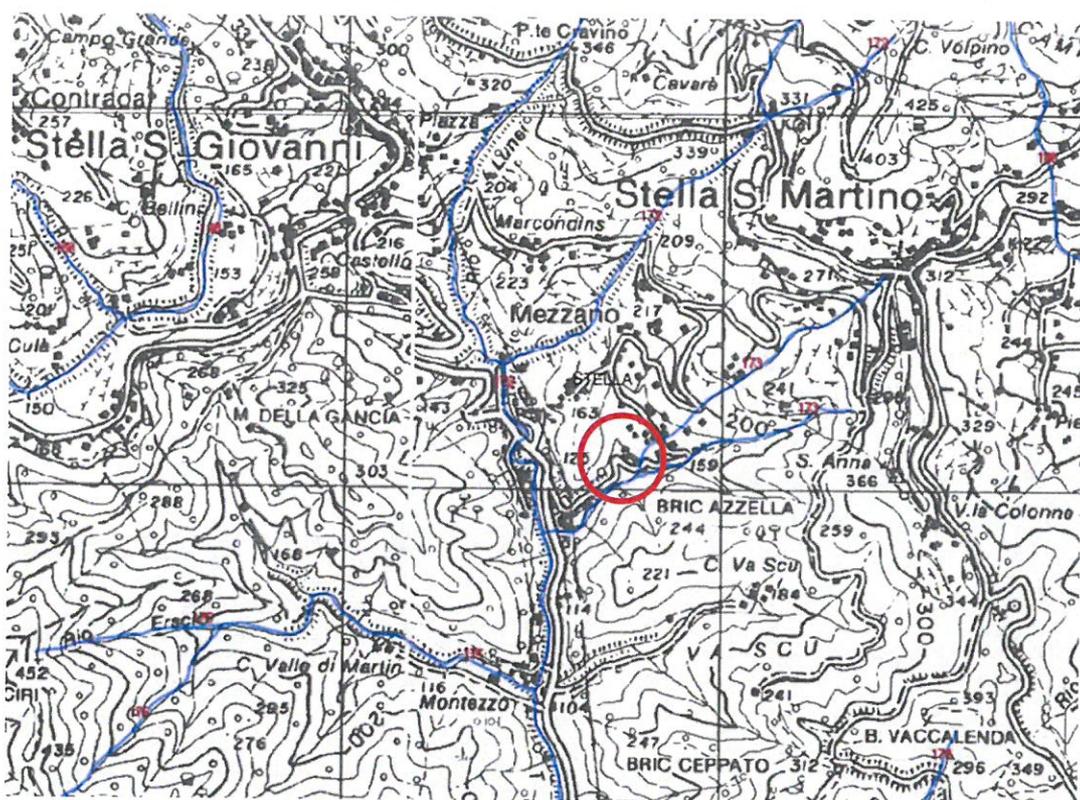


Figura 16: Estratto cartografico con identificazione dei fiumi, torrenti e rii vincolati ai sensi dell'art. 142 del D.lgs 42/04

I rii soggetti a vincolo paesistico sono riportati nell' "ELENCO DELLE ACQUE PUBBLICHE DELLA PROVINCIA DI SAVONA INTEGRATO DALLE ESCLUSIONI DAL VINCOLO PAESISTICO" - Gazzetta Ufficiale del Regno d'Italia n.244 del 15/10/1941.

In particolare, quelli ricadenti all'interno della zona di interesse sono i seguenti:

N. ord	Denominazione (da valle verso monte)	Foce o sbocco	Comuni (toccati o attraversati)	Limiti entro i quali si ritiene pubblico il corso d'acqua	Annotazioni	Esclusione dal vincolo paesistico
173	Rio Sottoriva (identificato anche come Rio Savaneo)	Torrente Riobasco	Stella	Dallo sbocco alle sorgenti dei due rami in cui si divide	Dallo sbocco fino all'incontro della Via Provinciale per Varazze in ambedue i rami in cui si divide	
174	Rio Lunei	Torrente Riobasco	Stella	Dallo sbocco alle sorgenti		

Il locale tecnico in progetto ricade all'interno di questa fascia. Nonostante ciò, il progetto risulta compatibile in quanto non determina alcun effetto di modifica su tali fasce e/o sul corso d'acqua.

11. DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO ATTUALE DELL' IMMOBILE O DELL'AREA DI INTERVENTO: ⁽⁴⁾

Allo stato attuale nell'area di intervento è presente una fossa Imhoff completamente interrata e l'area tecnica al di sopra di essa, accessibile da strada di accesso a percorribilità carrabile, è delimitata da una siepe che consente l'inserimento del sistema all'interno del contesto ambientale e paesaggistico limitrofo.

Dalla documentazione fotografica riportata al paragrafo 3.8 si evince che la natura del panorama circostante è caratterizzato da case sparse e zone boscate.

Inoltre, dalla cartografia seguente si osserva che l'area in esame, benchè limitrofa ai Tipi Forestali "Castagneto acidofilo" e "Pineta costiera di pino marittimo, st. mesoxerofilo", ricade nel tipo "non attribuito", a ulteriore dimostrazione che non è caratterizzata da elementi di tutela.



Tipi Forestali

Risultato della Selezione	
Categoria	PC
Descrizione Categoria	PINETE COSTIERE E MEDITERRANEE
Tipo Forestale	PC31X
Descrizione Tipo Forestale	PINETA COSTIERA DI PINO MARITTIMO, st. mesoxerofilo
Variante	PC31A
Descrizione Variante	var con castagno
Note	

Risultato della Selezione	
Categoria	CA
Descrizione Categoria	CASTAGNETI
Tipo Forestale	CA30X
Descrizione Tipo Forestale	CASTAGNETO ACIDOFILO
Variante	CA30X
Descrizione Variante	
Note	

SITAR Servizi Informativi Territoriali e Ambientali Regionali

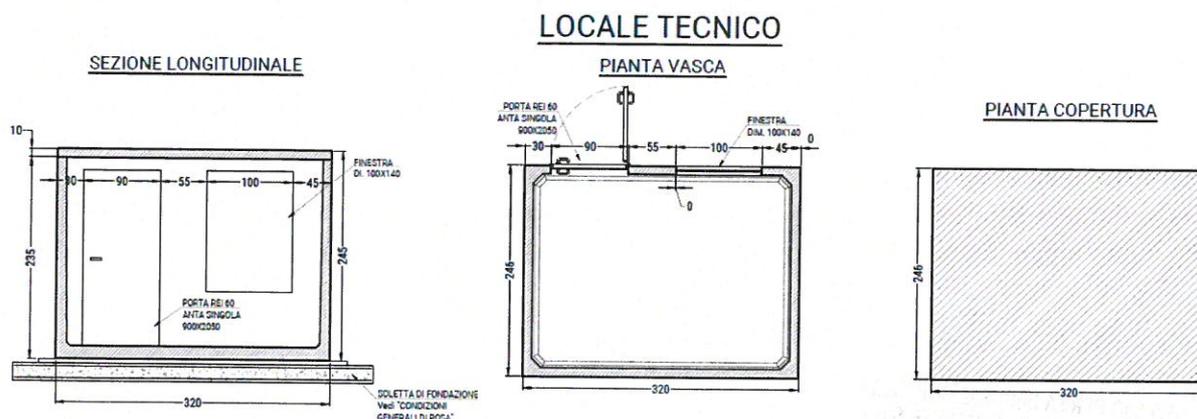
Figura 17: Estratto cartografico con identificazione dei Tipi Forestali

12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA (dimensioni materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.) CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO: ⁽⁵⁾

L'intervento consiste nella realizzazione di un locale tecnico, costituito da un manufatto prefabbricato in cemento armato vibrato (c.a.v) di dimensioni 3,20x2,46 h2,45, posto all'interno dell'area, delimitata da siepe a servizio dell'impianto di trattamento reflui mediante la fossa imhoff attualmente presente in Fraz. Mezzano, che costituisce un aspetto di interesse dal punto di vista dell'inserimento paesaggistico.

Le finiture di tale locale saranno realizzate con toni tenui del beige, conformemente alla disciplina urbanistica vigente, e sarà dotato di una porta di accesso e di una finestra di aerazione.

I dettagli costruttivi del manufatto sono riportati di seguito:



13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA: ⁽⁶⁾

La posa di detto manufatto prefabbricato non causa effetti sul paesaggio in quanto l'intervento non altera sostanzialmente lo stato dei luoghi. Si ritiene infatti che le modifiche di dettaglio previste non modifichino la percezione generale del contesto esistente.

Di seguito si riporta una simulazione di inserimento dell'intervento realizzato:



Figura 18: Percezione della zona prima dell'intervento

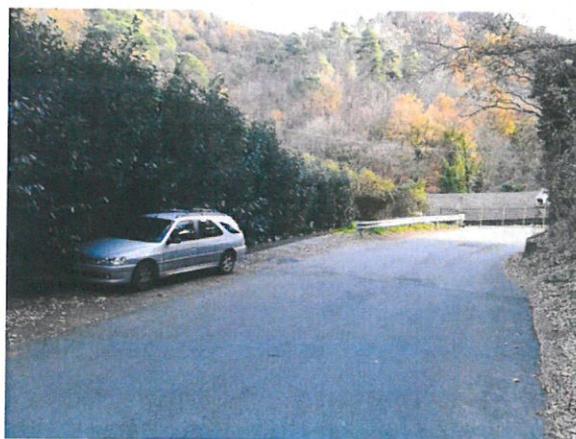


Figura 19: Percezione della zona dopo dell'intervento

14. EVENTUALI MISURE DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO: ⁽⁷⁾

Al fine di garantire il mascheramento dell'area tecnica e, soprattutto, del manufatto prefabbricato adibito a locale tecnico a servizio dell'ente gestore, è prevista la messa a dimora di una siepe (a prolungamento dell'esistente) per circoscrivere l'area di intervento. In questo modo, come si evince anche dai foto-inserimenti al paragrafo precedente, non si ha alcun impatto percettivo.

15. INDICAZIONI DEI CONTENUTI PRECETTIVI DELLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA VIGENTE IN RIFERIMENTO ALLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO: CONFORMITA' CON I CONTENUTI DELLA DISCIPLINA

Dall'analisi degli strumenti della pianificazione paesaggistica nel paragrafo 8.c, si è dedotto quanto segue:

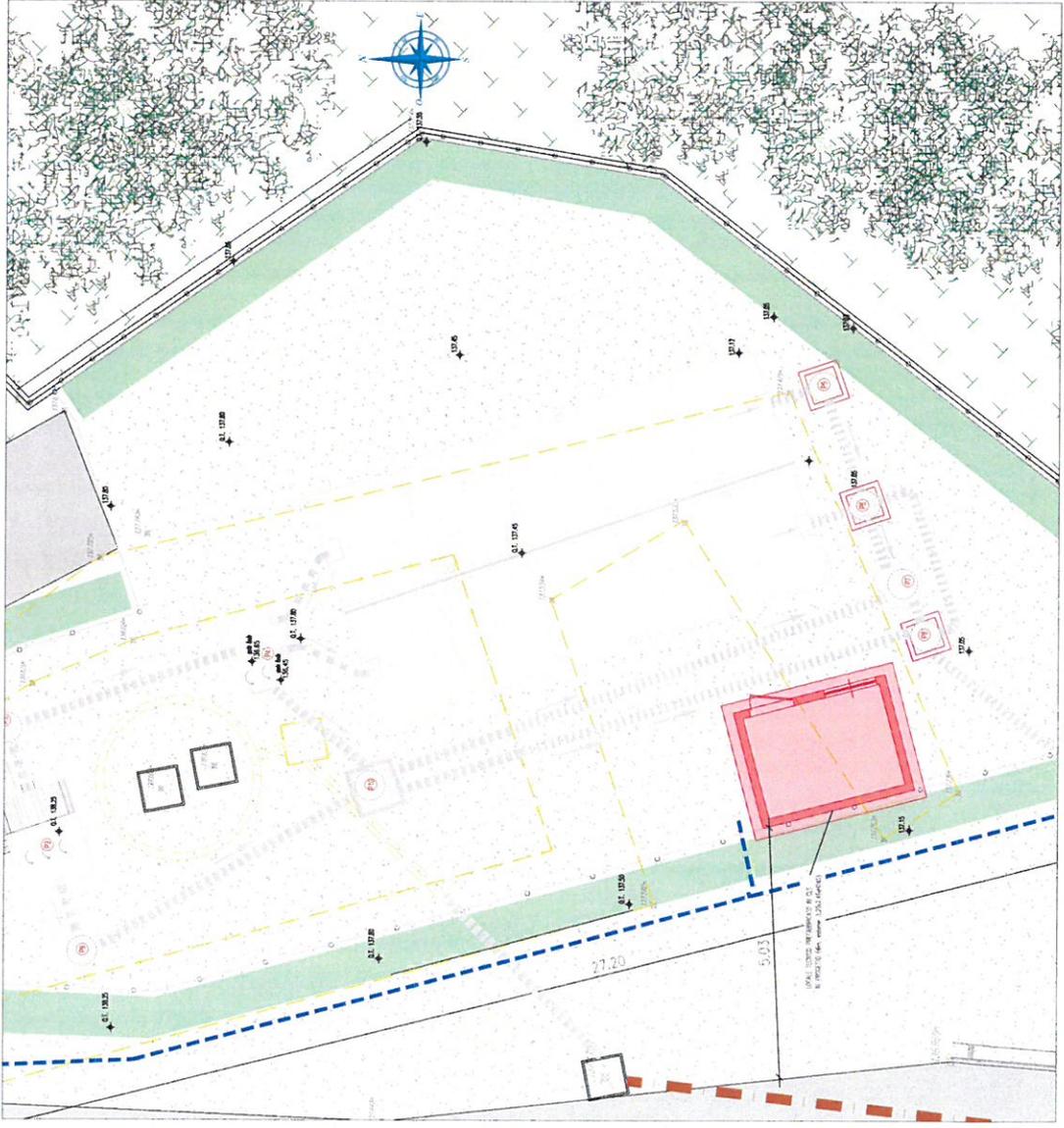
- Dall'analisi del Piano Territoriale di Coordinamento paesistico l'intervento ricade nell'ambito territoriale 46 "Valle Sansobbia" nella quale sono consentiti interventi di limitata modificazione delle preesistenze ed eventualmente di contenuta integrazione dell'insediamento purché nel rispetto dei caratteri peculiari della zona e dei suoi rapporti con l'ambito paesistico. L'intervento risulta pertanto compatibile, purché le finiture al civile rispettino le tinte del piano urbanistico locale, come già preventivato.
- Nel Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Savona si evidenzia come l'area oggetto di intervento ricada esclusivamente in aree caratterizzate da vincolo idrogeologico. Tale vincolo non preclude la possibilità di intervenire sul territorio, le autorizzazioni non vengono rilasciate solo nel caso in cui esistano situazioni di dissesto reale, se non per la bonifica del dissesto stesso o quando l'intervento richiesto può produrre i danni di cui all'art. 1 del R.D.L. 3267/23. Non trovandoci in queste casistiche si può affermare che il locale tecnico in progetto sia compatibile con il vincolo idrogeologico.

Firma del Richiedente - Firma del Progettista dell'intervento

CONSORZIO PER LA DEPURAZIONE DELLE
ACQUE DI SCARICO DEL SAVONESE S.p.A.
Sede leg.: 7100 Savona Via Caravaggio 1
Part.IVA: 01199390095
C.F./Reg. Impr. SV: 92040230093



PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO CON INDIVIDUAZIONE DEL NUOVO LOCALE
TECNICO Scala 1:50



**CONSORZIO per la
DEPURAZIONE delle
ACQUE di SCARICO
del SAVONESE S. P. A.**

1700 SAVONA - Via Coronopio, 1
Tel. 019 23 00 1 - Fax 019 23 00 260
Email: info@consorzio.scv.it
Pec: info@consorzio.scv.it
C. F. 049110401205
Cod. Sic. 27.547.000.001.V

**ADEGUAMENTO DELLA FOSSA IMHOFF
IN LOC. MEZZANO NEL COMUNE DI STELLA**

Codice Catastrale: **H05023M** Anno: **2019 7**

Finalità: **PROGETTO ESECUTIVO**

**PLANIMETRIA DI PROGETTO CON INDIVIDUAZIONE DEL NUOVO
LOCALE TECNICO**

Comune: **COMUNE DI STELLA-LOC. MEZZANO**

Progettista:
Studio Ingegneristico S. P. A. - Ingegneri S. P. A.
Via Mazzini, 27 - 12013 Molino S. P. A.
Tel. 0172 420111 - Fax 0172 420113
Pec: info@ingegneristici.spa.it
N. Documento Progettazione: **T005**

SIGLA ELAB. T005

Rev.	Descrizione	Data
1	Modifica di Progetto Esecutivo	12/04/2019
2	Revisione Progetto Esecutivo	12/04/2019
3	Definitiva	

Scala: **1:50/500**

Nome file: **planimetria locale tecnico.dwg**

Consorzio per la depurazione delle acque di scarico del Savonese S.p.A. - Ingegneri S.p.A. - Via Mazzini, 27 - 12013 Molino S.p.A. - Tel. 0172 420111 - Fax 0172 420113 - Pec: info@ingegneristici.spa.it - N. Documento Progettazione: T005

