



REGIONE LIGURIA

RELAZIONE PAESAGGISTICA CON PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO PER GLI INTERVENTI DI LIEVE ENTITA' AI SENSI DELL'ART. 146 D.LGS 42/2004 E DEL RELATIVO REGOLAMENTO DPR 13.02.2017 N. 31

*Comune di Stella
Localita' Roviato Superiore, 3
17040 Stella (SV)*

DATI DEL TITOLARE

FILIPPA PIETRO PAOLO, C.F. FLPPRP31D08D969U

In qualità di Proprietario

nato a Genova (GE) il 08/04/1931

residente in Via Caffaro 11/8 - 16100 Genova (GE)

ivano.berruti@geometri.sv.it

PAOLINI GLORIA MARIA, C.F. PLNGRM39E53D969S, nato a Genova (GE) il 13/05/1939, residente in Località Roviato Superiore 135 - 17044 Stella (SV) ivano.berruti@geometri.sv.it
P.IVA

TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

CARATTERE DELL'INTERVENTO:

☒ Permanente fisso

DESTINAZIONE D'USO:

☒ Autorimesse, rimessaggi, depositi e simili (L.R. 16/2008 art.13,lett.f)

CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA:

☒ Area agricola

MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:

☒ Versante (collinare/montano)

UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO ATTUALE:

PRESENZA DI IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (ART. 136 – 141 – 157 – D.LGS. n. 42/2004)

Tipologia di cui all'art. 136 co.1:

☒

PRESENZA DI AREE TULATE PER LEGGE (ART. 142 DEL D.LGS. n. 42/2004):

☒ Fiumi, torrenti, corsi d'acqua

DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA DI INTERVENTO:

Il contesto in cui è previsto l'intervento ricade in zona collinare extra urbana ovvero agricola, con alcuni insediamenti sparsi. Le opere che si intendono realizzare sono compatibili in riferimento alle forme insediative esistenti tipiche della fascia collinare agricola.

Il patrimonio edilizio esistente e circostante non presenta elementi particolarmente meritevoli di particolare pregio.

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA (DIMENSIONI MATERIALI, FINITURE, MODALITÀ DI MESSA IN OPERA, ETC):

Le opere che si intendono realizzare in seguito all'approvazione della presente, consistono nella realizzazione in muratura di magazzino – deposito attrezzi agricoli, con copertura in tegole marsigliesi, gronde in rame, serramenti in legno di colore marrone, finitura della facciata con arenino opportunamente tinteggiato – il colore della tinta verrà concordato con l'UTC del Comune di Stella (SV).

Vi è a progetto una leggera modifica della pendenza del tetto, essendo il magazzino condonato in lamiera, per avere la pendenza sufficiente allo smaltimento dell'acqua da parte delle tegole marsigliesi e per un miglior inserimento ambientale.

EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA:

L'intervento risulta compatibile con i caratteri vegetazionali in quanto le opere oggetto della presente non alterano punti di vista e belvedere accessibili al pubblico dai quali si goda lo spettacolo delle bellezze panoramiche oggetto di tutela, nonché non determinano modifiche all'ambiente agro/forestale esistente che costituisce il contesto di riferimento.

L'intervento nel suo complesso, in particolare le opere realizzate, propongono una soluzione in linea con i contenuti paesaggistici del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico in quanto tenuto conto dell'inquadramento territoriale dell'area ove proposto, lo stesso non è tale da compromettere gli equilibri ambientali della zona circostante ed i valori del quadro paesaggistico d'insieme in ragione della sua collocazione.

EVENTUALI MISURE DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO:

L'intervento è marginalmente rilevabile dalla Strada Provinciale n. 542, Pontinvrea - Varazze.

Le modifiche per cui si chiede l'autorizzazione paesaggistica sono tali da integrare maggiormente il manufatto, rispetto alla situazione preesistente approvata, nel contesto paesaggistico circostante, in modo tale che vi sia particolare impatto paesaggistico.

INDICAZIONI DEI CONTENUTI PRECETTIVI DELLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA VIGENTE IN RIFERIMENTO ALLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO: CONFORMITÀ CON I CONTENUTI DELLA DISCIPLINA

Di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti di terzi.

Di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.

Stella, 19/05/2020

IL PROGETTISTA

BERRUTI IVANO

IL PROPRIETARIO O AVENTE TITOLO

FILIPPA PIETRO PAOLO

INFORMATIVA SULLA PRIVACY AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO PER LA PROTEZIONE DEI DATI 2016/679

La informiamo che i dati personali e sensibili da lei forniti e quelli che eventualmente fornirà anche successivamente formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata.

Per trattamento si intende la raccolta, registrazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, diffusione, cancellazione, distribuzione dei dati personali, ovvero la combinazione di due o più di tali operazioni.

Titolare del trattamento e RPD

Ai sensi dell'art. 13 del GDPR è possibile rivolgersi al RPD nominato dal Comune per eventuali chiarimenti in materia di tutela dati personali.

Finalità e modalità del trattamento

Il Comune di Stella, titolare del trattamento, tratta i dati personali liberamente conferiti, esclusivamente per finalità istituzionali.

Consenso

Il consenso del trattamento ai fini istituzionali è necessario ed obbligatorio per le finalità stesse.

Periodo di conservazione

I dati personali verranno conservati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati personali sono trattati (finalità istituzionali e non commerciali).

Diritti del cittadino/interessato

Il cittadino/L'interessato avrà in qualsiasi momento piena facoltà di esercitare i diritti previsti dalla normativa vigente; potrà far valere i propri diritti rivolgendosi al Comune di Stella

I diritti del cittadino/dell'interessato sono quelli previsti dal Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

Il cittadino/L'interessato può:

- ricevere conferma dell'esistenza dei dati suoi personali e richiedere l'accesso al loro contenuto
- aggiornare, modificare e/o correggere i suoi dati personali
- chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei suoi dati trattati in violazione di legge
- chiedere la limitazione del trattamento
- opporsi per motivi legittimi al trattamento