



Comune di Stella
Provincia di Savona

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Finanziamento Pnrr misura M2 C4 I2.2 Piccoli Comuni L. 160/2019 art 1 comma 29 annualità 2023 e 2024 per progettazione esecutiva per lavori di riqualificazione energetica (realizzazione cappotto e coibentazione terrazzo P2) presso l'edificio denominato "Caserma dei Carabinieri" sito in Via Rovieto Inf. N. 27

COMMITTENTE: COMUNE DI STELLA C.F. 00277280095, Via Rovieto Sup.3 Stella

Stella, 28/08/2023

IL TECNICO
Davide Mapelli

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA Sicurezza (SpCat 1)							
1 / 1 95.A10.A05.010	Quadro elettrico di cantiere Ammortamento giornaliero quadro elettrico da cantiere 12 prese (durata 2 anni) Quadro elettrico di cantiere per 90					90,000		
	SOMMANO gg					90,000	1,30	117,00
2 / 2 95.A10.A15.005	Delimitazione area di lavoro con rete arancione Delimitazione di area di lavoro con rete in polietilene di colore arancione e tondino in acciaio con relativo fungo copritondino per un'altezza complessiva fuori terra di 1,2 m. Area di cantiere *(par.ug.=12+12)	24,000				24,000		
	SOMMANO m					24,000	7,56	181,44
3 / 3 95.B10.S10.011	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: impianto di messa a terra, mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo. Prospetto SUD PT P1 P2 *(H/peso=3,400+1,20) Prospetto EST PT *(lung.=4,00+1,20) P1 *(lung.=10,80+1,20+1,20) P2 *(lung.=10,80+1,20+1,20) P2 timpano *(H/peso=((3,55+1,30)*5,40)/2) Prospetto Nord P1 P2 *(H/peso=3,400+1,20) Prospetto OVEST PT *(lung.=4+1,20) P1 *(lung.=10,80+1,20+1,20) P2 *(lung.=10,80+1,20+1,20) P2 timpano *(H/peso=((3,55+1,30)*5,40)/2)		18,00 18,00 11,50		3,300 3,300 4,600	59,400 59,400 52,900		
		2,000						
			18,00 11,50		3,300 4,600	59,400 52,900		
			5,20 13,20 13,20		3,300 3,300 3,300	17,160 43,560 43,560		
		2,000			13,095	26,190		
	SOMMANO m²					544,940	31,63	17'236,45
4 / 4 95.B10.S10.016	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: impianto di messa a terra, mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Noleggio per ogni mese oltre il primo. Vedi voce n° 3 [m² 544.940]	2,000				1'089,880		
	SOMMANO m²					1'089,880	2,76	3'008,07
5 / 5 95.B10.S10.030	Ponteggiature mantovana parasassi posta in opera lungo il paramento esterno del ponteggio con inclinazione a 45° e sporgenza di 1.50 m completa di orditura e chiusura ermetica - Montaggio e smontaggio e noleggio primo mese. Mantovana sud Mantovana Ovest Mantovana Nord		18,00 10,50 11,00			18,000 10,500 11,000		
	SOMMANO m					39,500	32,58	1'286,91
	A R I P O R T A R E							21'829,87

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							21'829,87
6 / 6 95.B10.S10.0 40	Ponteggiature mantovana parasassi posta in opera lungo il paramento esterno del ponteggio con inclinazione a 45° e sporgenza di 1.50 m completa di orditura e chiusura ermetica - Noleggio per ogni mese successivo al primo. Vedi voce n° 5 [m 39.500]	2,000				79,000		
	SOMMANO m					79,000	1,82	143,78
7 / 7 95.B10.S10.0 45	Ponteggiature Sovrapprezzo per estensione del ponteggio in presenza di lavorazione ai poggioli, commisurato alla lunghezza del poggiolo Poggiolo P1 Poggiolo P2		17,50 11,50			17,500 11,500		
	SOMMANO m					29,000	90,91	2'636,39
8 / 8 95.B10.S20.0 10	Impalcature per interni, realizzate con cavalletti, strutture tubolari, misurate in proiezione orizzontale, piani di lavoro per altezza inferiore ai 2,00 metri. Impalcatura per posa controsoffitto coibentato		18,00	5,00		90,000		
	SOMMANO m²					90,000	1,97	177,30
9 / 9 95.C10.025.0 10	Dotazioni di Primo soccorso cassetta di primo soccorso conforme alla normativa vigente Cassetta					1,000		
	SOMMANO cad					1,000	79,34	79,34
10 / 10 95.C10.A10. 050	Locale igienico chimico. Compreso il montaggio ed il successivo smontaggio, la preparazione della base di appoggio, gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo. Per ogni mese di impiego. WC					3,000		
	SOMMANO cad					3,000	172,50	517,50
11 / 11 95.C10.A20. 010	Locale spogliatoio Locale spogliatoio, costituito da monoblocco in lamiera ziancata coibentata, completo di impianto elettrico e idrico, di armadietti e panche, compresi oneri di montaggio e smontaggio, il tutto conforme a quanto previsto nell'allegato XIII del D.lgs. 9/4/2008, n° 81 e s.m.i., delle dimensioni di circa 2,20x4,50x2,40 m circa, valutato per i primi 12 mesi di utilizzo. Spogliatoio					0,250		
	SOMMANO cad					0,250	870,75	217,69
12 / 12 95.F10.A10. 010	Segnaletica Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m². Cartello					1,000		
	SOMMANO cad					1,000	345,00	345,00
13 / 13 95.F10.A10. 020	Segnaletica Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1.00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012. Cartello					1,000		
	SOMMANO cad					1,000	14,58	14,58
	A R I P O R T A R E							25'961,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							25'961,45
	Lavori edili coibentazione (SpCat 2)							
14 / 14 25.A44.A03. 040	SISTEMA A CAPPOTTO IN POLISTIRENE (EPS) AD ALTA PRESTAZIONE CICLO FINITO ACRILICO/SILOSSANICO - Isolamento termico a cappotto di pareti esterne regolari , prive di decori a rilievo e già preparate, provvisto di certificazione ETA, in classe di reazione al fuoco Euroclasse E, eseguito con pannelli rigidi di polistirene espanso sinterizzato, resistenza a trazione TR >=150 kPa, densità circa 20kg/m3, conforme EN 13163, dotati di marcatura CE; rispondenti ai C.A.M. (Requisiti Ambientali Minimi) secondo D.M. 11/10/2017, conducibilità termica lambda <=0,031 W/mK secondo EN 12667, posati a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale a base di calce/cemento bianco, stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello, completo di intonaco sottile armato con rete in fibra di vetro >= 150gr/m2, comprensivo di tasselli ad espansione in PVC certificati ETAG 004, di eventuali rondelle copritassello, di rinforzi diagonali in corrispondenza della aperture, di paraspigoli, di gocciolatoi, di primer pigmentato e di rivestimento di finitura acril-silossanico fibrato ad alta resistenza, diffusione del vapore classe V1, permeabilità all'acqua classe W2 con pannelli spessore 140mm Cappotto P1 Sud Nord Est Ovest *(lung.=10,60-4) Ovest Cappotto P2 Sud Nord Est Est *(lung.=(10,60*1,80)/2) Ovest *(lung.=(10,60*1,80)/2) Ovest							
			18,00		3,300	59,400		
			18,00		3,500	63,000		
			10,60		4,500	47,700		
			6,60		3,300	21,780		
			4,00		3,300	13,200		
			11,50		3,300	37,950		
			11,50		3,300	37,950		
			10,60		3,000	31,800		
			9,54			9,540		
			9,54			9,540		
			10,60		3,000	31,800		
	SOMMANO m²					363,660	102,63	37'322,43
15 / 15 PR.A17.V01. 035	PANNELLO POLIURETANO ESPANSO PER SISTEMA A CAPPOTTO, in classe di reazione al fuoco Eurclasse B, resistenza a trazione TR >=80 kPa, densità circa 35kg/m3, conforme EN 13163, dotato di marcatura CE; rispondente ai C.A.M. (Requisiti Ambientali Minimi) secondo D.M. 11/10/2017, conducibilità termica lambda 0,025÷0,028 W/mK secondo EN 12667, compresi gli sfridi. pannello spessore 120 mm Coibentazione terrazzo P1 Coibentazione soffitto PT		10,60 18,00	6,80 5,00		72,080 90,000		
	SOMMANO m²					162,080	36,31	5'885,12
16 / 16 PR.A17.Y06. 045	PANNELLO IN LANA DI ROCCIA MONO DENSITA' PER SISTEMA A CAPPOTTO, in classe di reazione al fuoco Euroclasse A, resistenza a trazione TR >=7,5 kPa, densità circa 90kg/m3, conforme EN 13162, dotato di marcatura CE; rispondenti ai C.A.M. (Requisiti Ambientali Minimi) secondo D.M. 11/10/2017, conducibilità termica lambda <=0,035 W/mK secondo EN 12667, coefficiente di diffusione al vapore=1, compresi gli sfridi. con pannelli spessore 160mm Sottotetto		10,60	11,50		121,900		
	SOMMANO m²					121,900	43,44	5'295,34
17 / 17 25.A44.A50. 010	Solo posa di isolamento termico-acustico superfici orizzontali (coperture e simili) eseguito con pannelli isolanti di spessore fino a cm 10, posti in opera mediante fissaggio con chiodi di materiale plastico e la sigillatura dei giunti con nastro adesivo plastificato.							
	A R I P O R T A R E							74'464,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							74'464,34
	Vedi voce n° 15 [m² 162.080] Vedi voce n° 16 [m² 121.900] SOMMANO m²					162,080 121,900 283,980	6,78	1'925,38
18 / 18 25.A05.B10. 020	Demolizione di pavimenti ad elementi (piastrelle, lastre, ecc) compreso il sottofondo Demolizione poggiolo PT P1 P1		17,50 11,50 3,00	1,15 1,15 1,00		20,125 13,225 3,000		
	SOMMANO m²					36,350	18,88	686,29
19 / 19 25.A05.A80. 010	Taglio a forza per formazione di finestre, varchi, porte e simili con utilizzo di martello demolitore muri pieni in mattone o pietrame. Riprofilatura finestra prospetto nord p2 Riprofilatura finestra prospetto nord p2 Accesso sottotetto		0,50 1,00 1,00	0,35 0,35 0,35	2,400 1,000 1,000	0,420 0,350 0,350		
	SOMMANO m³					1,120	570,85	639,35
20 / 20 25.A05.B20. 010	Demolizione di rivestimenti in piastrelle posate a colla inclusa rimozione della colla Rimozione zoccolatura prospetto nord e parziale ovest *(lung.=18+6)		24,00		0,600	14,400		
	SOMMANO m²					14,400	14,91	214,70
21 / 21 25.A05.A20. 015	Demolizione di strutture murarie esterne (muri sostegno, muri di confine e simili), di qualsiasi spessore, altezze fino a 3,00 m, misurati fuori terra di pietrame, mattoni pieni, etc, escluso calcestruzzo semplice e armato, eseguita a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore. Demolizione parapetto poggiolo nord *(lung.=3+1,2+1,2)		5,40	0,20	0,950	1,026		
	SOMMANO m³					1,026	126,20	129,48
22 / 22 25.A05.A45. 010	Smontaggio di grondaie, pluviali e lattoneria in genere smontaggio di grondaie, pluviali, terminali e lattoneria e ferramenta in genere, compreso calo, carico su automezzo e oneri di smaltimento Smontaggio pluviali	2,000	10,00			20,000		
	SOMMANO m					20,000	9,76	195,20
23 / 23 25.A05.E10. 015	Scrostamento intonaco fino al vivo della muratura, esterno, su muratura di mattoni o calcestruzzo Scrostamento per risvolto guaina *(lung.=17,50+1,15+1,15) Scrostamento per risvolto guaina *(lung.=11,50+1,15+1,15) Scrostamento per risvolto guaina Scrostamento per risvolto guaina Terrazzo coibente *(lung.=10,50+10,50+7+7)		19,80 13,80 3,00 35,00		0,300 0,300 0,300 0,300	5,940 4,140 0,900 10,500		
	SOMMANO m²					21,480	7,33	157,45
24 / 24 25.A05.I10.0 50	Formazione di tracce per l'alloggiamento di impianti idrici o elettrici, incluso il ripristino con malta su muratura in mattoni forati, blocchi calcestruzzo cellulare espanso, della sezione fino a 50 cm² Scatole e corpi					20,000		
	SOMMANO m					20,000	12,75	255,00
25 / 25	Formazione di tracce per l'alloggiamento di impianti idrici o elettrici,							
	A R I P O R T A R E							78'667,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							78'667,19
25.A05.I10.1 20	incluso il ripristino con malta per l'alloggiamento di canalizzazioni o tubazioni del diametro fino a 25 mm compresa la formazione degli alloggiamenti per i cassette portafrutto. In pareti di mattoni forati, blocchi calcestruzzo cellulare espanso. Realizzazione impianto videosorveglianza e illuminazione * (lung.=18+18+10+10) Realizzazione impianto videosorveglianza e illuminazione		56,00 40,00			56,000 40,000		
	SOMMANO m					96,000	9,79	939,84
26 / 26 25.A25.A10. 030	Rimozione, previa inertizzazione, di lastre e canne fumarie in cemento amianto, mediante inserimento in appositi contenitori di polietilene, chiusura e sigillatura con nastro adesivo, calo in basso e accatastamento in apposita area circoscritta e recintata, successivo carico su apposito mezzo di trasporto, comprese opere provvisionali esclusi i costi per l'istruzione della pratica presso la ASL di competenza, le attrezzature necessarie per lo smontaggio e la formazione di adeguato deposito temporaneo: canne fumarie e pluviali , della lunghezza minima di 12,00 m, escluso eventuale uso di glowe-bags per disassemblaggio, per sezioni fino a 35x35 cm circa Rimozione messicani terrazzo	5,000	0,40			2,000		
	SOMMANO m					2,000	54,42	108,84
27 / 27 25.A15.A10. 010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km. Vedi voce n° 19 [m³ 1.120] *(par.ug.=5*1,3) Vedi voce n° 18 [m² 36.350] *(par.ug.=5*1,3) Vedi voce n° 20 [m² 14.400] *(par.ug.=5*1,3) Vedi voce n° 21 [m³ 1.026] *(par.ug.=5*1,3) Vedi voce n° 23 [m² 21.480] *(par.ug.=5*1,3) Vedi voce n° 26 [m 2.000] *(par.ug.=5*1,3)	6,500 6,500 6,500 6,500 6,500 6,500				7,280 23,628 0,030 2,808 6,669 4,189 0,293		
	SOMMANO metro cubo chilometro (m³/km)					44,867	1,49	66,85
28 / 28 25.A15.A10. 015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. Vedi voce n° 27 [metro cubo chilometro (m³/km) 44.867]					44,867		
	SOMMANO metro cubo chilometro (m³/km)					44,867	1,02	45,76
29 / 29 25.A15.A10. 020	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. Vedi voce n° 28 [metro cubo chilometro (m³/km) 44.867]	2,000				89,734		
	SOMMANO metro cubo chilometro (m³/km)					89,734	0,60	53,84
30 / 30 25.A15.G10. 011	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto per materiali da interno quali tramezze, laterizio, solai in ca, intonachi, piastrelle e simili, codice CER 170904 Vedi voce n° 19 [m³ 1.120] Vedi voce n° 18 [m² 36.350] Vedi voce n° 20 [m² 14.400] Vedi voce n° 21 [m³ 1.026] Vedi voce n° 23 [m² 21.480] Vedi voce n° 26 [m 2.000]	1,750 1,750 1,750 1,750 1,750 1,500				1,960 6,361 0,756 1,796 1,128 0,068		
	SOMMANO t					12,069	35,64	430,14
	A R I P O R T A R E							80'312,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							80'312,46	
31 / 31 25.A52.A10. 025	Muratura non portante in laterizio, in blocchi di laterizio normale foratura max 45% Innalzamento parapetto terrazzo *(lung.=10,60+6,80+6,80) SOMMANO m³	2,000	24,20	0,25	0,300	1,815	294,09	533,77	
						1,815			
32 / 32 25.A54.A10. 010	Intonaco esterno in malta cementizia strato aggrappante a base di cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, spessore 5 mm circa. Intonaco per innalzamento Intonaco per chiusura accesso sottotetto SOMMANO m²		24,20	1,00	0,300	14,520	5,75	89,24	
						1,000			
						15,520			
33 / 33 25.A54.A10. 020	Intonaco esterno in malta cementizia strato di fondo a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, spessore 2/3 cm. Vedi voce n° 32 [m² 15.520] SOMMANO m²					15,520	29,53	458,31	
						15,520			
34 / 34 25.A54.B40. 010	Rasatura armata con malta preconfezionata a base minerale eseguita a due riprese fresco su fresco rifinita a frattazzo, con interposta rete in fibra di vetro o in poliestere compresa pulizia e preparazione del supporto con una mano di apposito primer. per rivestimento di intere campiture con rete in fibra di vetro 4x4 da 150 gr/mq , spessore totale circa mm 4. Rasatura parapetto interno terrazzo Rasatura cornicione *(lung.=12+12+12+12+11,50+11,50) Rasatura Piano Terra *(lung.=18+4+3) Rasatura Piano Primo SOMMANO m²		24,20			1,050	25,410	26,19	4'480,32
			71,00			0,800	56,800		
			25,00			3,300	82,500		
		10,60			0,600	6,360			
						171,070			
35 / 35 25.A54.B40. 015	Rasatura armata con malta preconfezionata a base minerale eseguita a due riprese fresco su fresco rifinita a frattazzo, con interposta rete in fibra di vetro o in poliestere compresa pulizia e preparazione del supporto con una mano di apposito primer. per rivestimento di manufatti quali cassettoni comignoli, sovrastrutture di copertura, parapetti e simili Rasatura spalline con termo intonaco Piano primo 115x240 *(lung.=1,15+2,4+2,4) 115x140 *(lung.=1,15+1,4+1,4) 60x145 *(lung.=0,6+1,45+1,45) 120x140 *(lung.=1,20+1,40+1,40) 100x210 *(lung.=1+2,1+2,1) 40x40 *(lung.=0,4+0,4+0,4+0,4) 60x145 *(lung.=0,6+1,45+1,45) Piano Secondo 115x240 *(lung.=1,15+2,4+2,4) 115x140 *(lung.=1,15+1,4+1,4) 50x145 *(lung.=0,5+1,45+1,45) 80x70 *(lung.=0,8+0,7+0,8+0,7) 80x240 *(lung.=0,8+2,4+2,4) 100x240 *(lung.=1+2,4+2,4) SOMMANO m²	5,000 1,000 3,000 2,000 2,000 1,000 2,000 3,000 1,000 1,000 1,000	5,95 3,95 3,50 4,00 5,20 1,60 3,50 5,95 3,95 3,40 3,00 5,60 5,80	0,35 0,35 0,35 0,35 0,35 0,35 0,35 0,35 0,35 0,35 0,35	10,413 1,383 3,675 2,800 3,640 0,560 2,450 6,248 1,383 3,570 1,050 1,960 2,030	41,162	36,28	1'493,36	
36 / 36 PR.A22.A11. 015	Lastre in gesso protetto e accessori per costruzione pareti, soffitti ecc. Lastra in cartongesso cm. 120 x 200 x 1,3 Lastre controsoffitto					40,000			
	A R I P O R T A R E					40,000		87'367,46	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					12,100		99'245,03
	115x140 *(lung.=1,15+0,06)	1,000	1,21			1,210		
	115x140 sopra *(lung.=1,15+0,06)	1,000	1,21			1,210		
	60x145 *(lung.=0,6+0,06)	3,000	0,66			1,980		
	60x145 sopra *(lung.=0,6+0,06)	3,000	0,66			1,980		
	120x140 *(lung.=1,2+0,06)	2,000	1,26			2,520		
	120x140 sopra *(lung.=1,2+0,06)	2,000	1,26			2,520		
	100x210 *(lung.=1+0,06)	2,000	1,06			2,120		
	100x210 sopra *(lung.=1+0,06)	2,000	1,06			2,120		
	40x40 *(lung.=0,4+0,06)	1,000	0,46			0,460		
	40x40 sopra *(lung.=0,4+0,06)	1,000	0,46			0,460		
	60x145 *(lung.=0,6+0,06)	2,000	0,66			1,320		
	60x145 sopra *(lung.=0,6+0,06)	2,000	0,66			1,320		
	Piano Secondo							
	115x240 *(lung.=1,15+0,06)	3,000	1,21			3,630		
	115x240 sopra *(lung.=1,15+0,06)	3,000	1,21			3,630		
	115x140 *(lung.=1,15+0,06)	1,000	1,21			1,210		
	115x140 sopra *(lung.=1,15+0,06)	1,000	1,21			1,210		
	50x145 *(lung.=0,5+0,06)	3,000	0,56			1,680		
	50x145 sopra *(lung.=0,5+0,06)	3,000	0,56			1,680		
	80x70 *(lung.=0,8+0,06)	1,000	0,86			0,860		
	80x70 sopra *(lung.=0,8+0,06)	1,000	0,86			0,860		
	80x240 *(lung.=0,8+0,06)	1,000	0,86			0,860		
	80x240 sopra *(lung.=0,8+0,06)	1,000	0,86			0,860		
	100x240 *(lung.=1+0,06)	1,000	1,06			1,060		
	100x240 sopra *(lung.=1+0,06)	1,000	1,06			1,060		
	Coronamento parapetto terrazzo *(lung.=1,4+2,6+2,4+10,60+6,80)	1,000	23,80			23,800		
	SOMMANO m					73,720	20,62	1'520,11
41 / 41 PR.A21.A30. 010	Lavorazioni speciali, per elementi in pietra. Gocciolatoio per lastre di spessore fino a 5 cm. Piano primo							
	115x240 *(lung.=1,15+0,06)	5,000	1,21			6,050		
	115x140 *(lung.=1,15+0,06)	1,000	1,21			1,210		
	60x145 *(lung.=0,6+0,06)	3,000	0,66			1,980		
	120x140 *(lung.=1,2+0,06)	2,000	1,26			2,520		
	100x210 *(lung.=1+0,06)	2,000	1,06			2,120		
	40x40 *(lung.=0,4+0,06)	1,000	0,46			0,460		
	60x145 *(lung.=0,6+0,06)	2,000	0,66			1,320		
	Piano Secondo							
	115x240 *(lung.=1,15+0,06)	3,000	1,21			3,630		
	115x140 *(lung.=1,15+0,06)	1,000	1,21			1,210		
	50x145 *(lung.=0,5+0,06)	3,000	0,56			1,680		
	80x70 *(lung.=0,8+0,06)	1,000	0,86			0,860		
	80x240 *(lung.=0,8+0,06)	1,000	0,86			0,860		
	100x240 *(lung.=1+0,06)	1,000	1,06			1,060		
	Coronamento parapetto terrazzo *(lung.=1,4+2,6+2,4+10,60+6,80)	2,000	23,80			47,600		
	SOMMANO m					72,560	3,88	281,53
42 / 42 PR.A21.A30. 030	Lavorazioni speciali, per elementi in pietra. Smussi e rifilatura angoli per lastre di spessore fino a 5 cm. Piano primo							
	115x240 *(lung.=1,15+0,06)	5,000	1,21		4,000	24,200		
	115x240 sopra *(lung.=1,15+0,06)	5,000	1,21		4,000	24,200		
	115x140 *(lung.=1,15+0,06)	1,000	1,21		4,000	4,840		
	115x140 sopra *(lung.=1,15+0,06)	1,000	1,21		4,000	4,840		
	60x145 *(lung.=0,6+0,06)	3,000	0,66		4,000	7,920		
	60x145 sopra *(lung.=0,6+0,06)	3,000	0,66		4,000	7,920		
	120x140 *(lung.=1,2+0,06)	2,000	1,26		4,000	10,080		
	120x140 sopra *(lung.=1,2+0,06)	2,000	1,26		4,000	10,080		
	100x210 *(lung.=1+0,06)	2,000	1,06		4,000	8,480		
	100x210 sopra *(lung.=1+0,06)	2,000	1,06		4,000	8,480		
	40x40 *(lung.=0,4+0,06)	1,000	0,46		4,000	1,840		
	40x40 sopra *(lung.=0,4+0,06)	1,000	0,46		4,000	1,840		
	60x145 *(lung.=0,6+0,06)	2,000	0,66		4,000	5,280		
	60x145 sopra *(lung.=0,6+0,06)	2,000	0,66		4,000	5,280		
	Piano Secondo							
	A R I P O R T A R E					125,280		101'046,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					125,280		101'046,67
	115x240 *(lung.=1,15+0,06)	3,000	1,21		4,000	14,520		
	115x240 sopra *(lung.=1,15+0,06)	3,000	1,21		4,000	14,520		
	115x140 *(lung.=1,15+0,06)	1,000	1,21		4,000	4,840		
	115x140 sopra *(lung.=1,15+0,06)	1,000	1,21		4,000	4,840		
	50x145 *(lung.=0,5+0,06)	3,000	0,56		4,000	6,720		
	50x145 sopra *(lung.=0,5+0,06)	3,000	0,56		4,000	6,720		
	80x70 *(lung.=0,8+0,06)	1,000	0,86		4,000	3,440		
	80x70 sopra *(lung.=0,8+0,06)	1,000	0,86		4,000	3,440		
	80x240 *(lung.=0,8+0,06)	1,000	0,86		4,000	3,440		
	80x240 sopra *(lung.=0,8+0,06)	1,000	0,86		4,000	3,440		
	100x240 *(lung.=1+0,06)	1,000	1,06		4,000	4,240		
	100x240 sopra *(lung.=1+0,06)	1,000	1,06		4,000	4,240		
	Coronamento parapetto terrazzo *(lung.=1,4+2,6+2,4+10,60+6,80)	1,000	23,80		4,000	95,200		
	SOMMANO m					294,880	5,17	1'524,53
43 / 43 25.A48.A30. 020	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma, su canali di gronda, converse, risvolti e simili. Vedi voce n° 23 [m² 21.480] Risvolta per prospetto Nord cappotto	2,000 2,000	18,00		0,600	42,960 21,600		
	SOMMANO m²					64,560	22,35	1'442,92
44 / 44 PR.A18.A25. 120	Membrane bitume polimero elastomerica, spessore 4 mm, flessibilità a freddo - 20° armata in tessuto non tessuto di poliestere Vedi voce n° 43 [m² 64.560] Vedi voce n° 38 [m² 396.860]					64,560 396,860		
	SOMMANO m²					461,420	17,08	7'881,05
45 / 45 25.A66.A10. 010	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per i primi 4 cm di spessore. Terrazzi Vedi voce n° 18 [m² 36.350]					36,350		
	SOMMANO m²					36,350	27,16	987,27
46 / 46 25.A48.A15. 010	Soluzione bituminosa per ancoraggio di membrane bituminose e simili, costituito da una spalmatura di soluzione bituminosa, ad acqua, a rapida essiccazione, in ragione di 300 g circa per m² Impermeabilizzazione massetto Vedi voce n° 45 [m² 36.350]					36,350		
	SOMMANO m²					36,350	5,32	193,38
47 / 47 25.A66.C10. 040	Solo posa in opera di pavimento in piastrelle di cotto, grès rosso, grès porcellanato, klinker, con adesivo cementizio classe C2E, tipo di fuga "a giunto unito", inclusa la sigillatura dei giunti con apposito stucco cementizio. Vedi voce n° 45 [m² 36.350]					36,350		
	SOMMANO m²					36,350	25,90	941,47
48 / 48 25.A66.Z10. 025	Solo posa in opera di zoccolo in elementi di cotto, grès, klinker, altezza fino a 15 cm, con apposito collante, inclusa la sigillatura dei giunti. Posa zoccolino *(lung.=17,50+11,50+1,15+1,15+1,15+1,15+3)		36,60			36,600		
	SOMMANO m					36,600	11,54	422,36
49 / 65 25.A90.A10.	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie esterne a base di resine acrilisiliconiche, inclusa la fornitura dello stesso.							
	A R I P O R T A R E							114'439,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							114'439,65
040	Vedi voce n° 35 [m² 41.162]					41,162		
	SOMMANO m²					41,162	3,06	125,96
50 / 66 25.A90.A20. 020	Tinteggiatura di superfici murarie esterne con pittura minerale a base di silicato di potassio (prime due mani) Vedi voce n° 65 [m² 41.162]					41,162		
	SOMMANO m²					41,162	11,65	479,54
51 / 67 25.A90.B20. 010	Tinteggiatura di superfici murarie interne, con idropittura lavabile a base di polimero acrilico in emulsione acquosa (prime due mani) Vedi voce n° 37 [m² 90.000]					90,000		
	SOMMANO m²					90,000	7,71	693,90
	Lavori edili extra (SpCat 3)							
52 / 49 PR.A23.A37. 023	Finestra o portafinestra in PVC con profili estrusi in classe A e classificati in base alla zona climatica a norma UNI EN 12608-2016, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di colore bianco, di misure standard e superficie massima m² 4,5 , compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni in gomma, senza uso di silicone, profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, serratura, ferramenta di attacco e sostegno, maniglie in alluminio, con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente in base alla zona climatica, con classe di resistenza di tenuta all'acqua corrispondente alle norme UNI EN 12207:2017, con classe di permeabilità all'aria corrispondente alle norme UNI EN 12208:2000 e classe di resistenza al carico del vento corrispondente alle norme UNI EN 12210:2016, escluso il contro telaio e la formazione di centinature, misurazione minima per serramento m² 1,0 apertura ad una o due ante o vasistas valore trasmittanza <= 1,67 W/mqK Nuova portafinestra			1,00	2,400	2,400		
	SOMMANO m²					2,400	433,72	1'040,93
53 / 50 25.A80.A30. 010	Solo posa in opera di finestra o portafinestra in alluminio, PVC, legno, acciaio esclusa la fornitura e posa di contro telaio in acciaio. Vedi voce n° 49 [m² 2.400]					2,400		
	SOMMANO m²					2,400	48,77	117,05
54 / 51 PR.A23.D10. 020	Avvolgibili, in PVC, complete di sistema antisganciamento e accessori di normale dotazione, esclusi guide, rulli, pulegge, avvolgitore e cinghia. Avvolgibili		1,00	2,40		2,400		
	SOMMANO m²					2,400	44,28	106,27
55 / 52 25.A80.A15. 010	Solo posa in opera di avvolgibili in alluminio, PVC, acciaio. Compresa inoltre la sola posa di: rullo, guide, cinghia, avvolgitore manuale apparecchio a sporgere e ferramenta. Per finestre. Vedi voce n° 51 [m² 2.400]					2,400		
	SOMMANO m²					2,400	94,92	227,81
56 / 53 PR.A23.D50. 010	Accessori per avvolgibili. Apparecchio a sporgere in acciaio zincato apparecchio a sporgere					1,000		
	SOMMANO cad					1,000	78,43	78,43
	A R I P O R T A R E							117'309,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							117'309,54
57 / 54 PR.A23.D50. 020	Accessori per avvolgibili. Guide in alluminio con feltrini Guide SOMMANO m	2,000	2,40			4,800 4,800	10,12	48,58
58 / 55 PR.A23.D50. 030	Accessori per avvolgibili. Rullo completo di cuscinetti Rullo SOMMANO m		1,40			1,400 1,400	37,95	53,13
59 / 56 PR.A23.D50. 040	Accessori per avvolgibili. Avvolgitore in ferro zincato, comprensivo di cinghia con placca bianca Cinghia SOMMANO cad					1,000 1,000	18,98	18,98
60 / 57 PR.A23.D50. 050	Accessori per avvolgibili. Cassonetto coprirullo in pvc coibentato Cassonetto SOMMANO m		1,60			1,600 1,600	151,80	242,88
61 / 58 PR.A23.B10. 020	Controtelaio per finestre, portefinestre e simili, in legno (multistrato di betulla idrofugo) Controtelaio *(lung.=1+2,40+2,40) SOMMANO m	1,000	5,80			5,800 5,800	20,24	117,39
62 / 59 25.A80.A25. 011	Sola posa in opera di animella in legno per porte o finestre Sola posa animelle in legno per porte e finestre esclusi la ricostruzione della muratura e delle spilline e la fornitura delle animelle Posa falsotelaio SOMMANO cad					1,000 1,000	34,30	34,30
63 / 60 25.A80.A20. 010	Sola posa di cassonetto coprirullo in metallo Solo posa cassonetto SOMMANO m		1,60			1,600 1,600	53,73	85,97
64 / 68 RU.M01.A0 2.003	Opere metalmeccaniche Operaio Metalmeccanico V Categoria super Adeguamento inferriate Adeguamento poggioioli Materiale per parapiede SOMMANO h	2,000 1,000			8,000 8,000 4,100	16,000 8,000 4,100	34,89	980,41
65 / 69 RU.M01.A0 2.005	Opere metalmeccaniche Operaio Metalmeccanico V Categoria Vedi voce n° 68 [h 28.100] SOMMANO h					28,100 28,100	34,16	959,90
66 / 70 25.A86.A10. 010	Ringhiera o cancellata di ferro a semplice disegno, con lavorazione saldata, incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, del peso fino a 15 kg/m², tratti orizzontali. Nuovo poggioiolo *(lung.=3+1,2+1,2) SOMMANO Kg		5,40		15,000	81,000 81,000	8,69	703,89
	A R I P O R T A R E							120'554,97

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							120'554,97
67 / 71 25.A90.D05. 030	Preparazione per manufatti in ferro Asportazione di vecchie pitture in fase di distacco e ossidazioni, eseguita con l'uso di idonei attrezzi meccanici su carpenteria metallica misurata a sviluppo PT 80x80 90x240 280x240 P1 60x145 120x140 40x40 60x145 80x70 Poggioli *(lung.=3+1,2+1,2) Poggioli Poggioli		0,80 0,90 2,80 0,60 1,20 0,40 0,60 0,80 5,40 17,50 11,50	0,80 2,40 2,40 1,45 1,40 0,40 1,45 0,70		0,640 4,320 6,720 2,610 3,360 0,160 1,740 0,560 5,940 19,250 12,650		
	SOMMANO m²					57,950	9,19	532,56
68 / 72 25.A90.D10. 200	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di smalto ferromicaceo, misurato a sviluppo Vedi voce n° 71 [m² 57.950]					57,950		
	SOMMANO m²					57,950	8,23	476,93
Impianti elettrici (SpCat 4)								
69 / 61 PR.E58.A05. 035	Binario elettrificato. Elemento rettilineo di alluminio estruso verniciato bianco o nero o standard costruttore, con conduttori interni di rame della portata di 16 A, modulare ad incastro, di lunghezza e numero accensioni: 3,00 m doppia o tripla accensione Illuminazione parapetto e terrazzi	9,000	2,00			18,000		
	SOMMANO cad					18,000	83,68	1'506,24
70 / 62 30.E50.A05. 005	Sola posa in opera di corpi illuminanti plafoniere in genere, lampade a parete, per interni o esterni. 6 barre led incasso					6,000		
	SOMMANO cad					6,000	34,53	207,18
71 / 63 30.E15.A05. 005	Sola posa in opera di conduttori, posti entro tubazioni già predisposte, con o senza filo guida, compreso etichettatura cavo/conduttore; per uno o piu' cavi anche multipolari posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione totale di rame fino a 5 mm² Anello *(par.ug.=2*3)*(lung.=18+18+11+11) Discese *(par.ug.=2*3)	6,000 6,000	58,00 9,00			348,000 54,000		
	SOMMANO m					402,000	1,69	679,38
72 / 64 RU.M01.E01. .010	Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 5° cat. super Elettricista per cablaggio e collegamenti *(par.ug.=3*2)	6,000			8,000	48,000		
	SOMMANO h					48,000	37,43	1'796,64
Decorazioni (SpCat 5)								
73 / 73 90.D15.A80. 010	Realizzazione di cartoni per il tracciamento di decorazioni dipinte, scala 1:1 per motivi geometrici Carabinieri					2,500		
	A R I P O R T A R E					2,500		125'753,90

